民营企业信贷产品汇编

目　录

一、“301”产品（以备案产品名录为准）
1.经营快贷（科创 e 贷）—中国工商银行鄂州分行
2.经营快贷（知识价值信用贷）—中国工商银行鄂州分行
3.经营快贷（制造 e 贷）—中国工商银行鄂州分行
4.经营快贷（新一代经营快贷）—中国工商银行鄂州分行
5.经营快贷（种植 e 贷）—中国工商银行鄂州分行
6.经营快贷（养殖 e 贷）—中国工商银行鄂州分行
7.善新贷—中国建设银行鄂州分行
8.知识价值贷—交通银行鄂州分行
9.人才贷—交通银行鄂州分行
10.外贸快贷—交通银行鄂州分行
11.流水 e 贷—湖北银行鄂州分行
12.301 助业贷—汉口银行鄂州分行
13.优业贷—汉口银行鄂州分行
二、线上信贷产品（本次修改将“301”产品单列）
1.E 企快贷—中国工商银行鄂州分行
2.E 抵快贷—中国工商银行鄂州分行
3.政采贷—中国工商银行鄂州分行
4.纳税 e 贷—中国农业银行鄂州分行
5.抵押 e 贷—中国农业银行鄂州分行
6.政采 e 贷—中国农业银行鄂州分行

7.惠如愿·知惠贷—中国银行鄂州分行

8.惠如愿·政采贷—中国银行鄂州分行

9.惠如愿·结算通宝—中国银行鄂州分行

10.惠如愿·中银企 E 贷·惠担贷—中国银行鄂州分行

11.信用贷—中国银行鄂州分行

12.银税贷—中国银行鄂州分行

13.抵押贷—中国银行鄂州分行

14.工业用房贷—中国银行鄂州分行

15.云税贷—中国建设银行鄂州分行

16.抵押快贷—中国建设银行鄂州分行

17.普惠快贷—交通银行鄂州分行

18.科创快贷—交通银行鄂州分行

19.兴农 e 贷—交通银行鄂州分行

20.政采易贷—交通银行鄂州分行

21.综合抵押贷—交通银行鄂州分行

22.科创积分贷—交通银行鄂州分行

23.惠加 e 贷—中信银行鄂州支行

24.科创 e 贷—中信银行鄂州支行

25.科创打分卡—中信银行鄂州支行

26.商票 e 贷—中信银行鄂州支行

27.经销 e 贷—中信银行鄂州支行

28.订单 e 贷—中信银行鄂州支行

29.政采 e 贷—中信银行鄂州支行

30. 线上反向保理--汉口银行鄂州分行

31.农商税 e 贷—湖北鄂州农村商业银行

三、线下信贷产品

1.粮棉油购销贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

2.涉农普惠小微企业贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

3.农产品种养加贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

4.农业生产资料贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

5.科技易贷—中国农业银行鄂州分行

6.港湾易贷—中国建设银行鄂州分行

7.一般流动资金贷款—交通银行鄂州分行

8.房抵 e 贷—中信银行鄂州支行

9.个人线下经营信用贷—中信银行鄂州支行

10.知识价值信用贷—湖北银行鄂州分行

11.商业价值信用贷—湖北银行鄂州分行

12.超额贷—湖北银行鄂州分行

13.科企贷—汉口银行鄂州分行

14.厂房贷—汉口银行鄂州分行

15.固定资产项目贷款--汉口银行鄂州分行

16.科担贷--汉口银行鄂州分行

17.专精特新贷--汉口银行鄂州分行

18.鄂质贷--汉口银行鄂州分行

19.知识价值信用贷--汉口银行鄂州分行

20.湖北省中小企业商业价值信用贷款--汉口银行鄂州分行

21.一般流动资金贷款—湖北鄂州农村商业银行

22.无还本续贷—湖北鄂州农村商业银行

23.政采贷—湖北鄂州农村商业银行

24.科技型企业知识价值信用贷-湖北鄂州农村商业银行

25.农民个人信用价值和农村资产信用价值贷—湖北鄂州农村商业银行

26.中小企业商业价值信用贷—湖北鄂州农村商业银行

一、“301”产品

1.经营快贷（科创e贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：科创e贷是我行基于企业行业特点、研发能力、营收情况、发展潜力、风险因素等多维数据，为科技型小微企业打造的专属特色信用贷款。

（2）适用对象：专精特新"小巨人"企业，专精特新中小企业，国家企业技术中心，国家技术创新示范企业，制造业单项冠军企业，创新型中小企业，科技型中小企业，高新技术企业。

（3）贷额额度、期限、利率：

①贷额额度：单户融资额度最高1000万元；

②贷款期限：最长3年；

③贷款利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款人须为国家发布标准认定的科创企业，注册成立及实际经营3年（含）以上；

②企业法定代表人及实际控制人（或者实际控制个体工商户的自然人）无负面征信记录；

③通过客户筛选模型准入。

（5）办理流程：

借款人授权发起融资申请，第一次线下确认，后续可全流程线上操作，满足日常、快捷的融资需求。额度一次性核

定，融资随用随借、随时偿还，按发生额计息。

2.经营快贷（知识价值信用贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：知识价值信用贷是我行我行根据科技企业行业特点、科创属性、研发能力、营收情况、发展潜力、风险因素等多维数据，综合运用互联网及大数据等技术构建模型，采用经营快贷的模式，以信用方式为科技型小微企业提供在线融资服务。

（2）适用对象：高新技术企业、科技型中小企业、创新型中小企业、专精特新中小企业、专精特新“小巨人”企业、国家技术创新示范企业、制造业单项冠军企业、国家企业技术中心“八种资质企业”。

（3）贷额额度、期限、利率：

①贷额额度：单户融资额度最高1000万元；

②贷款期限：最长3年；

③贷款利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款人须为有一定科创属性的科技企业；

②企业法定代表人及实际控制人（或者实际控制个体工商户的自然人）无负面征信记录；

③通过客户筛选模型准入。

（5）办理流程：

借款人授权发起融资申请，第一次线下确认，后续可全流程线上操作，满足日常、快捷的融资需求。额度一次性核定，融资随用随借、随时偿还，按发生额计息。

3.经营快贷（制造ｅ贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：面向制造业小微企业推出的数字普惠信用贷款产品。利用企业结算、税务、发票、财报等数据，结合企业及法定代表人或经营者征信、行为、客群及其他大数据，构建准入授信模型和规则，提供专属数字普惠信用贷款。

（2）适用对象：经营正常、资信良好的制造经营主体。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款金额：单户融资额度不超过300万元（含）；

②贷款期限：借据期限最长不超过12个月；

③利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①原则上经营主体持续经营时间须满1年（含），经营业主年龄在18周岁（含）-65周岁（不含）；

②企业法定代表人及实际控制人（或者实际控制个体工商户的自然人）无负面征信记录；

③通过客户筛选模型准入。

（5）办理流程：

经营主体法定代表人通过个人手机银行进行贷款申请。

（6）联系方式：027-60265186。

4.经营快贷（新一代经营快贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：工商银行运用互联网及大数据等技术，基于交易、资产、信用等多维度数据建立模型，为小微客户提供的在线融资产品。

（2）适用对象：面向经营正常、资信良好的小微企业、个体工商户及可提供合法经营证明的自然人。

（3）贷额额度、期限、利率：

①单户融资额度不超过300万元（含）；

②贷款期限：最长1年；

③贷款利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①企业正常经营，无征信、工商、司法、税务等负面记录；非工行行业信贷政策明确小企业不能进入的限制行业；

②企业法定代表人及实际控制人（或者实际控制个体工商户的自然人）无负面征信记录；

③通过客户筛选模型准入。

（5）办理流程：

法定代表人通过个人手机银行发起业务申请，并完成征

信、商户收单等多种数据授权。

5.经营快贷（种植ｅ贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：种植ｅ贷是指我行基于土地权属、种植规模、农业保险等涉农数据，结合农作物生长周期内各环节的资金需求，为农户、新型农业经营主体（含家庭农场、农民专业合作社、农业企业等）及其他涉农组织提供的数字普惠融资产品。

（2）适用对象：农户、农业经营主体（含家庭农场、农民专业合作社、农业企业等）。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款金额：一般不超过300万元，最高可至1000万元；

②贷款期限：根据单个经营周期设置，一般不超过1年，最长可至5年；

③利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款合同到期时借款人年龄不得超过65周岁；

②借款人为个人的未发现黄赌毒涉黑行为，不存在刑事违法犯罪记录；

③综合评估客户资质。

得分60分以上的允许准入。

（5）办理流程：

数据准备—成本数据→数据准备—收入数据→制定信息核实表→数据报送、导入白名单→线下核实确认、额度生效→上报流程。

6.经营快贷（养殖e贷）—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：养殖e贷是指我行基于养殖品种、养殖规模、养殖保险、历史销售等数据，结合养殖周期内各环节经营投入的资金需求，为农户、各类农业经营主体及其他涉农组织提供的线上融资服务。

（2）适用对象：农户、农业经营主体（含家庭农场、农民专业合作社、农业企业等）。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款金额：一般不超过300万元，最高可至1000万元；

②贷款期限：根据单个经营周期设置，一般不超过1年，最长可至5年；

③利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款合同到期时借款人年龄不得超过65周岁；

②借款人为个人的未发现黄赌毒涉黑行为，不存在刑事违法犯罪记录；

③综合评估客户资质。

得分 60 分以上的允许准入。

（5）办理流程：

数据准备—成本数据→数据准备—收入数据→制定信息核实表→数据报送、导入白名单→线下核实确认、额度生效→上报流程。

7.善新贷—中国建设银行鄂州分行

（1）产品简介：“善新贷”业务是指建设银行通过线上线下相结合模式，面向获得省级以上专精特新中小企业、高新技术企业、科技型中小企业、创新型中小企业等资质的优质小微企业，基于评分卡评价方式，发放的用于满足其生产经营需求的人民币流动资金贷款业务。

（2）适用对象：省级以上专精特新中小企业、高新技术企业、科技型中小企业、创新型中小企业等资质的优质小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：贷款额度高至 1000 万元、贷款期限一般不超过三年，针对部分优质科技企业，结合科技资质、担保方式及企业经营现金流回收周期，可适当延长贷款期限，最长不超过 5 年。贷款年利率 2.55%起。

（4）申贷条件：借款企业为获得专精特新中小企业、高新技术企业、科技型中小企业、创新型中小企业等资质，且

经工商行政管理机关核准登记的小微企业。科技型中小企业、创新型中小企业及企业主在其他银行信贷余额不超过1,000万元，企业拥有自主知识产权，拥有发明专利、实用新型、软件著作权或专有技术等1项（含）以上且在有效期内，并在生产中应用；企业主年龄18-65周岁。

（5）办理流程：建行任意网点申请、建行“惠懂你”APP上纯线上支用办理

（6）咨询电话：0711-3835311.

8.知识价值贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：根据湖北省科技厅科创“智慧大脑”入库科技企业评级，结合行内评估大模型筛选出优质科技小微企业，线上主动给予授信额度。

（2）适用对象：湖北省科技厅科创“智慧大脑”入库科技企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款额度：最高1001万元；

②授信期限：不超过2年；

③利率：利率优惠，按当期LPR合理定价。

（4）申请条件：

①企业主及企业信用状况良好，经营稳定；

②符合国家产业政策和交通银行行业投融资政策规定；

③非房地产开发企业关系人；

④非涉及金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，自动审批，用款灵活。

（6）等待时间：一般 2 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

9.人才贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：服务于由高层次人才或人才团队设立的初创期小微企业的普惠线上融资产品。

（2）适用对象：实际控制人具备相关人才资质的初创期小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 1000 万元；

②期限：不超过 1 年；

③利率：纯信用，随借随还，利率优惠。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，自动审批。

（6）等待时间：一般 3-5 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行。

10.外贸快贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：交通银行为出口型小微企业量身定制的纯信用、全线上流动资金贷款产品。

（2）适用对象：湖北地区外贸型小微企业，外管评级为 A，有出口业务。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 300 万元；

②期限：不超过 1 年；

③利率：纯信用，免抵押。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，企业法定代表人操作。

（6）等待时间：一般 3 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行。

11.流水 e 贷—湖北银行鄂州分行

（1）产品简介：湖北银行基于大数据分析和风险模型进行交叉验证和风险管理，通过线上申请、系统审批、线下辅助调查、自主放款、动态监测的方式为符合条件的借款人提供的用于日常生产经营周转的贷款。

（2）适用对象：个体工商户、小微企业主及其他合法从事生产经营活动个体

（3）贷额额度、期限、利率：

①最高不超过 100 万；

②贷款期限：一般不超过 1 年，最长不超过 3 年

③贷款利率：在当期 LPR 利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款人具有完全民事行为能力，年龄在 18 周岁(含)以上，且借款人年龄与贷款期限之和最长不超过 65 周岁；

②有固定住所或经营场所，持有合法有效身份证件；

③法人持股比例不低于 10%，近 2 年法人变更次数小于 3 次；

④征信评级不低于 2 级

（5）办理流程：

与开户行或分行普惠部客户经理联系咨询自己的授信额度。线上扫码申请。

（6）联系方式：0711-3867998。

12.301 助业贷—汉口银行鄂州分行

（1）产品定义：301 助业贷是汉口银行为小微企业主或个体工商户打造的一款全线上信用贷款产品。

（2）产品特点：申请及提前还款无手续费；三分钟申请、零抵押零担保；额度可循环；随借随还。

（3）产品要素：

①贷款额度：最高可达 50 万元

②贷款利率：年利率（单利）3.25%起

③贷款期限：最长 36 个月

④还款方式：多种还款方式（具体以系统审批为准）

（4）申请条件：

①申请人为企业法定代表人；

②申请人企业为小型或微型企业；

③申请人企业正常纳税，且纳税等级为A、B、M、C；

④无不良信用记录；

⑤申请人企业经营注册地为湖北省。

（5）申请流程：

①搜索微信小程序“汉口银行301助业贷”，点击“申请贷款”；

②上传个人有效身份证件、企业经营证照、农户户口等资料；

③填写个人相关信息、授权本行查询个人征信数据信息并提交贷款申请。

13.优业贷—汉口银行鄂州分行

（1）产品定义：优业贷是汉口银行以小微企业的纳税记录为基础，为小微企业主打造的一款全线上信用贷款产品。

（2）产品特点：纯信用，无抵押；最快当天放款；额度可循环；随借随还。

（3）产品要素：

①贷款额度：最高可达300万元

②贷款利率：年利率（单利）3.0%起

③贷款期限：最长24个月

④还款方式：先息后本、等额本金

（4）申请条件：

①申请人为企业法定代表人；

②申请人企业为小型或微型企业；

③申请人企业正常纳税，且纳税等级为A、B、M、C；

④无不良信用记录；

⑤申请人企业经营注册地为湖北省。

(5)办理流程：

①登录“湖北省电子税务局”网站，进入“银税互动”栏目完成授权；

②关注“汉口银行优业贷”微信公众号申请贷款。

（二）线上信贷产品（除“301”产品以外）

1.E企快贷—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：e企快贷是我行面向小微企业的房产抵押类线上融资产品，支持以居住用房、办公用房、商业用房、工业用房、建设用地使用权作为抵押物。

（2）适用对象：生产经营稳定、持有工业用房、办公用房、居住用房、商业用房、建设用地使用权等抵押物的小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款金额：最高可至3000万元；

②贷款期限：合同最长期限可达5年，单笔借据最长3年；

③利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①经营实体持续经营期满1年,有固定住所或经营场所，生产经营稳定，无不良信用记录；

②在工行开立结算账户，注册成为工行网上银行证书版客户，并开通相关的权限。

（5）办理流程：

登录企业网银，点击【网络融资>申请融资>申请贷款】,

点击“e抵快贷|e企快贷”栏目中的【申请】并按照系统提示完成在线申请。

2.E抵快贷—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：借款人在工行以特定区域优质房地产抵押，以“后台大数据+前台标准化+智能化”审贷模式办理的单户授信不超过500万元的网上循环贷款业务。

（2）适用对象：有位于武汉或鄂州特定区域的优质住房作抵押的小微企业、小微企业主及个体工商户

（3）贷款额度、期限、贷款利率：

①贷款额度：最高额度500万元；

②贷款期限：单笔贷款最长3年；

③贷款利率：在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①经营实体持续经营期满1年,有固定住所或经营场所，生产经营稳定，无不良信用记录；

②在工行开立结算账户，注册成为工行网上银行证书版客户，并开通相关的权限。

（5）办理流程：

①通过企业网上银行或法人、股东个人手机银行提交申请，业务申请资料可通过网络上传并提交贷款行；

②客户经理上门对押品及借款人进行尽调后，在线上智

能评估押品、业务自动审批后，客户即可在线上进行贷款提款。

3.政采贷—中国工商银行鄂州分行

（1）产品简介：政采贷是指工行依托工银聚内部管理系统（简称“工银聚系统”）与人民银行中征应收账款融资服务平台（简称“中征平台”）、政府授权的采购数据运管机构（简称“湖北政府采购网”）进行系统对接，获取包括但不限于供应商中标、采购合同、收验货、付款以及历史交易数据等信息，为政采供应商提供的数字供应链融资业务。

（2）适用对象：近 2 年内参与过政府集中采购项目且中标的供应商。

（3）贷款额度、期限、利率：

①贷款额度：不超过中标合同的 70%；

②贷款期限：根据中标合同期限确定；

③贷款利率：在当期 LPR 利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①符合数字供应链融资相关办法中关于供应商的准入条件；

②原则上经营实体成立时间须在 2 年（含）以上，近 2 年内参与过政府集中采购项目且中标，项目执行情况良好；提供 1 年（含）以上中标履约记录；

③经营和财务状况良好，履约记录良好，销售回款正常，未发生重大贸易纠纷、诉讼或其他重大事端；

④信用等级在BBB+级（含）以上，无不良信用记录，融资无逾期、欠息或垫款；

⑤在工行开立基本户或一般结算账户或资金监管专户；

⑥符合国家产业政策和工行行业信贷政策，环保达标，依法合规从事生产经营。

（5）办理流程：

业务营销→协议签署，与第三方平台或当地财政签署合作协议→资料传递与受理，收集企业中标合同及贷款所需资料→配套融资服务报批，为中标供应商提供工行融资服务。

4.纳税e贷—中国农业银行鄂州分行

（1）产品定义：纳税e贷是以企业涉税信息为主，结合企业及企业主的结算、工商、征信等内外部信息，运用大数据技术进行分析评价，对诚信纳税的优质小微企业提供的在线自助循环使用的网络融资产品。

（2）目标客户：诚信纳税的优质小微企业。

（3）主要功能：用于满足企业正常生产经营活动，不得用于股市、楼市、证券以及其他权益性投资、民间高息借贷、非法集资和国家有关法律、法规和规章禁止的范围。

（4）产品要点：

①以全线上方式办理的，额度最高不超过300万元（含）；

②最长不超过1年，最短期限1天，单笔贷款到期日不超过额度有效期到期日。

（5）申办条件：

①企业生产经营2年（含）以上；

②企业最近一次纳税信用等级在B级（含）以上；

③企业近24个月诚信缴税，无税务部门认定的严重失信情形；

④企业近12个月企业纳税总额在1万元（含）以上，纳税总额是指企业在国税、地税部门缴纳的增值税、企业所得税等税项的总和；

⑤申请贷款时，企业不存在欠缴的税款；

⑥企业及企业主未列入全国法院失信被执行人名单。

5.抵押e贷—中国农业银行鄂州分行

（1）产品定义：抵押e贷是指基于农业银行认可的优质房产或法定代表人在农业银行的住房按揭贷款，对符合条件的小微企业办理的在线抵押贷款业务。按业务模式不同，分为新增房产抵押贷款业务和存量按揭房产余值抵押贷款业务。

（2）目标客户：具有优质房产或企业主在有农业银行有住房按揭贷款的小微企业。

（3）主要功能：抵押e贷资金用途仅限于企业正常生产经营活动，不得用于股市、楼市、证券以及其他权益性投资、民间高息借贷、非法集资和国家有关法律、法规和规章禁止的范围。

（4）产品要点：

①贷款额度最高不超过500万元；

②单笔贷款期限最短为1天，最长不超过5年，且不超过贷款额度有效期到期日。采用存量按揭房产余值抵押的，单笔贷款到期日不超过额度有效期及关联按揭贷款到期日；

③抵押e贷采用共同借款人模式，即由借款企业和法定代表人作为共同借款人；

④(1)通过房产抵押模式办理业务的，由企业、法定代表人或第三方（房地产开发企业除外）提供房产抵押担保。可采用产权明晰、价值稳定、易于变现的国有土地使用权、产权清晰的居住用房地产和商用房地产（含商铺、宾馆酒店、写字楼、工业厂房）办理业务。(2).通过存量按揭房产余值抵押模式办理业务的，可采用企业及法人代表人的居住用房按揭贷款、商用房按揭贷款和工业用房按揭贷款办理业务；

⑤还款方式：不超过1年（含）的，可采用到期一次性归还本息或按月付息，到期一次还本；单笔贷款期限为1至5年（含）的，按月付息，按期还本。

6.政采e贷—中国农业银行鄂州分行

（1）产品定义：农行对参与政府采购活动的小微企业，在其获得政府采购中标（成交）通知书后，依据政府采购中标（成交）通知书和政府采购合同，为小微企业提供融资服务。

（2）目标客户：成功中标政府采购合同的客户。

（3）产品要点：

①具有丰富的政府采购业务经验，最近2年成功参与政府采购并有良好的履约记录；

②已经获得政府采购中标通知书；

③合同已签订生效且尚未履行（支付）完毕；

④最高不超过1000万元，还款方式为一次性利随本清.

（4）申办条件：

①中标通知书；

②在我行开立回款账户；

③合同经采购方备案且回款账户为我行账户。

7.惠如愿·知惠贷—中国银行鄂州分行

“惠如愿•知惠贷”普惠金融知识产权服务方案是指：中行与政府各级知识产权主管部门以及知识产权运营服务体系相关参与主体合作，为拥有（潜在）高价值专利的小微企业提供的融资服务、专利供需撮合等综合金融服务。

依托“信贷工厂”业务模式，可灵活结合“中银知贷通”、“专利贷”等总分行知识产权特色类产品，为本服务方案的目标客户提供差异化的综合融资服务。

授信金额、授信期限、担保方式等授信方案核心要素的确定，综合考量企业的实际经营、纳税情况、财务状况、资金需求、信用情况、持续创新能力和专利价值情况、政府扶持和补贴情况以及其它担保条件等各方面情况。在此基础上，可对本服务方案的各类目标客户，给予不同程度的授信支持：

（1）重点支持类客户

①鼓励以专利质押方式叙做授信业务（至少落实 1 件高价值专利质押）。

②对于存量客户，可在年审过程中采取主动提额等方式，加大支持力度。

（2）适度支持类客户

结合知识产权评估价值，适度以专利质押方式叙做授信业务（至少落实 1 件高价值专利质押）。

（3）一般支持类客户

①对于纳入政府风险补偿或补助业务的客户，仅以专利质押方式叙做的最高授信额度不超过所纳入政府风险补偿或补助业务的单户额度上限。

②对于其他客户，审慎控制仅以专利质押方式叙做的授信额度，建议采取组合担保的方式，除专利质押外，采取抵押、专业担保公司担保等我行认可的其他担保措施。

在利率授权审批范围内，对本服务方案目标客户的新发放贷款可按优惠利率执行。

8.惠如愿·政采贷—中国银行鄂州分行

“政采贷”产品是指，中行以小微企业供应商政府采购合同和历史采购信息为基础，向优质小微企业提供用于其正常生产经营活动的流动资金贷款。

（1）准入条件：

①符合信贷工厂客户授信准入条件；

②签订政府采购合同，或在授信批复中明确将落实签订政府采购合同作为授信发放的前提条件；

③在政府采购中无不良履约记录；

④企业及企业实际控制人信用状况良好，非我行主动退出或已核销客户；

⑤企业及其实际控制人、法定代表人、受益所有人等关联人员不存在涉及洗钱、恐怖融资、金融诈骗、偷逃税、侵犯知识产权等违法犯罪行为或违反制裁规定的行为，不在我行禁止开展有关业务的反洗钱关注名单上，洗钱风险状况未超出我行洗钱风险管控能力；

⑥客户不涉及地方政府隐性债；

⑦客户需符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》中关于供应商的定义范围及各项条件；

⑧若客户为地方政府相关客户，须满足我行关于隐性债务管理的相关要求；

⑨业务需符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》中的相关要求；

⑩银行要求的其他授信条件。

9.惠如愿·结算通宝—中国银行鄂州分行

“惠如愿·结算通宝”是指成立超过2年，在中行连续结算1年以上，且上一年或最近12个月在我行销售回款高于人民币1200万元且近6个月日均存款达50万元的普惠金融小微企业客户，根据企业在中行月均销售回款规模，中行针对其主营业务资金缺口，提供一定比例的信用授信支持；或在其提供抵押物基础上，给予一定比例的信用放大，可使用流动资金贷款或银行承兑汇票融资产品,贷款期限不超过3年。

（1）额度核定标准：

敞口授信总量=基本信用额度+信用放大额度+抵押价值≦1500万元，且敞口授信总量≦借款人最近年度销售收入的50%。

基本信用额度不超过最近12个月可核实销售回款的8%。

信用放大额度核定方法：借款人在中行对公账户日均存款（含表内理财）达100万元（含）以上（至少最近6个月满足），且信用评级为BBB-（含）以上，核定信用放大额度为日均存款的50%。

基本信用额度+信用放大额度≦借款人最近年度经核实销售收入*15%。

抵押价值=抵押物评估价值*抵押率。

准入条件：

①企业成立两年（含）以上；

②所处行业发展前景良好；

③主营业务突出，管理规范，财务状况良好；

④借款人在授信申请地区拥有固定经营场所；

⑤实际控制人及其配偶须向我行披露个人名下资产；

⑥借款人及实际控制人信用记录良好，在人行征信系统中无逾期记录，或能证明非主观原因逾期的除外；

⑦符合信贷工厂普惠金融授信客户其他准入标准。

10.惠如愿·中银企E贷·惠担贷—中国银行鄂州分行

“惠如愿•中银企E贷•惠担贷”（以下简称“惠担贷”）产品是借助互联网与大数据技术，在依法合规和风险可控的前提下，以中行认可的融资担保机构提供保证担保为主要担保方式，整合行内外数据信息资源，依托风控模型及策略对客户进行综合评价，向小微企业提供的流动资金贷款。

（1）2:8分险模式

银行承担20%的风险敞口，担保主体承担80%的担保责任，该模式暂无担保代偿上限，比总对总担保模式分险比例更高，是“政银担”的传统模式，符合担保条件的专精特新企业均可叙做，单笔授信总量最高可达1,000万元。

（2）总对总担保模式

①模式介绍：

“总对总担保模式”由国担基金、省再担、担保公司、银行四方按3:2:3:2的比例分担风险，其中银行分担20%风险。政府性融资担保体系承担的担保代偿率上限不超过2%，且担保代偿金额不超过累计收取担保费的2.4倍。

②业务特点：

Ⅰ.流程简便快捷。“总对总担保模式”实行“见贷即担”的担保方式，担保程序简单，担保公司贷前不再下户尽调，完成担保手续用时短，可以作为各行快速拓客的利器。

Ⅱ.见贷即担。因担保公司提供“见贷即担”的前提条件为“纯信用（含个人连带担保）”，故该模式项下总对总部

分的授信条件须为“信用（含个人连带担保）”，不得追加其他抵质押担保条件。中行在该模式下与武汉市融资担保有限公司、湖北省中小微担保公司、鄂州市中小企业融资担保有限公司开展合作。

③ 业务策略：

“总对总担保模式”代偿率上限不超过 2%，适合小额分散的客户群体。在该模式下，原则上单笔省级“专精特新”企业“总对总”授信额度不超过 500 万元。

（3）科信保模式

针对科技型企业，无需反担保，银行承担 20%的风险敞口，担保主体承担 80%的担保责任，设置 3%担保代偿上限，单笔授信总量最高可达 1,000 万元。

11.信用贷—中国银行鄂州分行

（1）准入：中行下发的信用贷白名单内客户。

（2）额度：上限 200 万元。

（3）贷款期限：1 年期。

（4）操作流程：企业网银发起申请复核-法人手机银行授权。

12.银税贷—中国银行鄂州分行

（1）准入:

①企业近 1 年销售收入 50 万元；

②企业近 2 年平均实缴税额 5000 元；

③企业成立年限满 1 年；

④企业法定代表人年满 20 周岁，未满 65 周岁

（2）额度：上限 500 万元。

（3）贷款期限： 1 年期。

（4）操作流程：企业税务系统授权-网银发起申请复核-法人手机银行授权.

13. 抵押贷—中国银行鄂州分行

（1）准入：企业成立满 6 个月。（企业划型需出具 12 月份报表，成立年限最好是跨一个年度，否则需客户出具可行性研究报告）

（2）抵押物、抵押率：

①优质住房抵押，押品类型为住房，抵押率七折以上、权属人为借款企业、企业实际控制人、法定代表人、股东及上述自然人配偶、父母、成年子女、岳父母、女婿、儿媳；

②知识产权质押：主要客户为专精特新客户、科创类客户、小巨人等，质押率五折。

（3）额度：上限 1000 万。

（4）贷款期限： 1 年期和 3 年期，

（5）可组合申请银税贷+抵押贷、银税贷+知惠贷等产品，

提升授信额度。

14.工业用房贷—中国银行鄂州分行

（1）准入：企业成立年限 1 年。

（2）抵押物：

①权属人为借款企业、借款企业的关联企业；

②工业厂房准入地区：葛店开发区及花湖经济开发区的工业用房。

（3）额度：上限 1000 万

（4）贷款期限：1 年期和 3 年期。

15.云税贷—中国建设银行鄂州分行

（1）产品简介：小微企业“云税贷”业务是指建设银行基于小微企业涉税信息，运用大数据技术进行分析评价，采用全线上自助贷款流程办理的可循环人民币信用贷款业务。

（2）适用对象：诚信纳税的小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：贷款最高额度 500 万元、贷款年利率 3.0%起、额度有效期最长 3 年，单笔支用最长 1 年。

（4）申贷条件：小微企业诚信纳税 24 个月、纳税信用等级为 A、B、M 级、企业主年龄 18-65 周岁。

（5）办理流程：建行任意网点、建行企业网银、建行手

机银行APP、建行“惠懂你”APP上纯线上办理。

（6）咨询电话：0711-3835311。

16.抵押快贷—中国建设银行鄂州分行

（1）产品简介：以大数据分析为基础，以建设银行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，运用评分卡评价方式，为自然人发放的用于满足其生产经营资金需求的人民币贷款业务。

（2）适用对象：拥有经营实体的自然人，包括个体工商户的经营者、个人独资企业的出资人、企业法人（含一人有限责任公司）的法定代表人或实际控制人、合伙企业的执行事务合伙人、农民专业合作社的法定代表人或其他依法无须取得许可或者办理注册登记即可从事经营活动的个人。

（3）贷款额度、期限、利率：根据抵押物价值及抵押率确定，最高1000万元。额度有效期10年，支用最长3年。贷款年利率2.9%起

（4）申贷条件：

经营实体成立1年以上、征信记录良好、企业主年龄18-65周岁。

借款人或其他第三方(房地产开发企业除外)提供符合建设银行要求的房产押品作抵押。押品范围：抵押物须产权明晰、价值稳定、易于变现，主要包括住宅、别墅。

（5）办理流程：建行任意网点申请、建行“惠懂你”APP上纯线上支用办理.

（6）咨询电话：0711-3835311。

17.普惠快贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：针对符合交行准入标准的借款客户，运用各类内外部数据进行分析评价，或提供交行认可房地产抵押物，向其发放的用于经营实体日常周转的流动资金贷款业务。

（2）适用对象：小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高3000万元；

②期限：最长3年；

③利率：按当期LPR合理定价。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上扫码申请，审批更快，用款灵活。

（6）等待时间：一般1个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

18.科创快贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：依托互联网技术，根据税务信息、抵押物信息、征信信息、工商信息等，通过“大数据”模型快速评估经营情况、房产价值，向小微企业发放的贷款。

（2）适用对象：科技型小企业、高新技术企业、专精特新“小巨人”、专精特新中小企业等。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 2000 万元；

②期限：不超过 1 年；

③利率：利率优惠，随借随还。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，自动审批。

（6）等待时间：一般 1 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

19.兴农 e 贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：以科技赋能，为新型农业经营主体提供便捷、高效的线上融资服务，支持多种期限和担保方式。

（2）适用对象：涉农领域的法人小企业、个体工商户、新型农业经营主体。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 2000 万元；

②期限：不超过 3 年；

③利率：按当期 LPR 合理定价。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及个体工商户信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，支持线上提款和线下放款。

（6）等待时间：一般 5 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

20.政采易贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：为签订政府采购合同的小微企业供应商办理的，以政府采购资金作为还款来源的流动资金贷款业务。

（2）适用对象：参加政府采购招标且中标的小微企业客户。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 1000 万元；

②期限：不超过 1 年；

③利率：流程快捷，利率优惠。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，额度使用灵活。

（6）等待时间：一般 3-5 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

21.综合抵押贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：符合交行普惠客户准入标准的法人客户，提供交行认可房地产抵押物，通过线上渠道自助办理流动资金贷款业务。

（2）适用对象：小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 3000 万元；

②期限：不超过 1 年；

③利率：利率优惠，随借随还。

（4）申请条件：

①经营资质合法有效；

②企业主及企业信用良好，经营稳定；

③符合国家产业政策和交行行业政策；

④非房地产开发企业关系人；

⑤非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线上申请，自助办理。

（6）等待时间：一般 10 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行网点或官方渠道。

22.科创积分贷—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：依据湖北省科技厅或东湖高新区“创新积分数据”，结合企业获得优质订单、发明专利、政府奖补、投资、纳税金额、担保公司增信、经营结算、代发工资、房产抵押等情况，为科技型小微企业办理的流动资金贷款。

（2）适用对象：具备科技型企业相关标签的小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

①额度：最高 3000 万元；

②期限：不超过 2 年；

③利率：按当期 LPR 合理定价。

（4）申请条件：

①企业主及企业信用良好，经营稳定；

②符合国家产业政策和交行行业政策；

③非房地产开发企业关系人；

④非金融投资等敏感行业客户。

（5）办理流程：线下办理，方式灵活。

（6）等待时间：一般 7 个工作日内完成审批。

（7）联系方式：详见交通银行鄂州分行营业网点或官方渠道。

23.惠加 e 贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：中信银行鄂州支行对存量标准房抵 e 贷产品项下借款主体的工商、司法、征信等信息经行数据模型，结合企业经营情况、财务状况、实际资金需求等提供用于生产经营的线上自主信用贷款业务。

（2）适用对象：对符合准入条件的普惠型小微企业提供用于生产经营的线上自主信用贷款业务。

（3）贷额额度、期限、利率：最长达 1 年，单户授信最高 200 万元。

（4）申请条件：按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。（不超过关联的房抵 e 贷借款合同向下抵押房产

价值合计的 20%，且借款企业在我行信用类贷款金额合计不超过 300 万元）

（5）办理流程：全线上审批。

联系人：张经理 0711-3835788。

24.科创 e 贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：中信银行鄂州支行在各地中小企业主管部门提供的“专精特新”企业名单基础上，结合征信、工商、司法等数据维度，为科创型小微企业提供的用于生产经营的流动资金贷款服务。

（2）适用对象：科创型小微企业。

（3）贷额额度、期限、利率：高额度：不超过 1 年，最高达 1000 万元。

（4）申请条件：按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。纯信用：无需抵质押物。

（5）办理流程：全线上审批。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

25.科创打分卡—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：中信银行鄂州支行为解决科技型小微企业融资方面的一系列问题，以科创企业创新积分评价结果为重要才考制定了专属科创小微企业打分审批产品。

（2）适用对象：专属科创小微企业

（3）贷额额度、期限、利率：不超过 1 年，最高达 500 万。

（4）申请条件：纯信用：无需抵质押物。按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

26.商票 e 贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：商票

（2）适用对象：接受全国多数银行的银票，支持省内及全国性千余家大中型企业商票（具体名单详询客户经理）。

（3）贷款额度、期限、利率：额度高：最高达 1000 万元。执行普惠优惠利率，到期一次性还本付息。票据到期日+10 日。

（4）申贷条件：经营 6 个月以上的小微企业；在中信银行鄂州支行开通网银；借款人与交易前手具有真实的商品交易关系和债权债务关系。按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：审批放款全线上自助操作。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

27.经销 e 贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：中信银行鄂州支行应买方（即“借款企业、经销商”）的申请，依据真实有效的贸易场景，以线上线下相结合的方式，向符合授信准入条件的核心企业下游经销商提供的，以生产经营为用途的流动资金贷款服务。

（2）适用对象：符合授信准入条件的核心企业下游经销商。

（3）贷款额度、期限、利率：最高达 1000 万元。授信期限最长 1 年。

（4）申贷条件：定向支付：贷款资金受托支付，仅限向核心企业支付，保证贷款用途。依据真实有效的贸易场景，以线上线下相结合的方式，向符合授信准入条件的核心企业下游经销商提供的，以生产经营为用途的流动资金贷款服务。按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：全流程线上审批。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

28.订单 e 贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介： 中信银行鄂州支行依靠核心企业体系内交易数据，以征信、工商、司法等公开数据为辅助，我行依

据优质核心企业采购订单或合同，为核心企业上游小微供应商提供的融资服务。

（2）适用对象：核心企业上游小微

（3）贷款额度、期限、利率：最高达1000万元。授信期限最长1年。质押融资率高。

（4）申贷条件：以征信、工商、司法等公开数据为辅助，我行依据优质核心企业采购订单或合同，为核心企业上游小微供应商提供的融资服务。按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：基于历史订单数据进行全流程线上化审批。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

29.政采e贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介：中信银行鄂州支行通过获取政府采购场景数据，基于政府采购的中标订单或合同，以锁定回款路径的财政性资金为主要还款来源，通过线上线下相结合的方式，为普惠型小微企业提供的用于生产经营等的流动资金贷款服务。

（2）适用对象：普惠型小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：授信期限最长1年（含）。最高可贷9成(具体以实际审批为准)，最高1000万元(含)。

（4）申贷条件：基于政府采购的中标订单或合同，以锁定回款路径的财政性资金为主要还款来源。按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：线上签约、自动审批。

（6）联系方式：张经理 0711-3835788。

30. 线上反向保理--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：根据供应链凭证定

（2）贷款期限：最长 6 个月

（3）贷款利率：贷款期限对应 LPR 利率

（4）担保方式：应收账款转让

（5）产品优势：全线上办理，手续简便，服务费用低，审批效率高

（6）申请条件：

①申请人是在工商管理部门核准登记注册并有效续存的企业法人或具备合同订立能力的当事方（如政府机关，获授权的分公司）；

②申请人为本行认可的核心企业推送名单内的上游企业，且生产经营状况稳定，履行记录良好，与核心企业历史交易中不存在拖欠账款及争议情况；

③原则上成立 2 年（含）以上、与申请人合作年限不少于 1 年；

④申请人未将对核心企业的应收账款及未来应收账款转让给第三方。

31.农商税e贷—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品简介：农商行根据小微企业在国家税务部门的纳税数据，并结合其他行内外大数据和大数据风险决策模型，通过依托手机银行等电子银行申请渠道采取线上申请、线上审批、线上放款的模式，向小微企业主发放的用于支持企业生产经营周转的线上贷款业务。

（2）适用对象：经国家工商行政机关核准登记且符合本办法规定的用款企业法定代表人。

（3）贷款额度、期限、方式、利率：

贷款额度：最高不超过1000万元。

贷款期限：最长不超过120个月。

贷款方式：信用、保证、抵押。

贷款利率：年利率4.14%-4.8%。

（4）申贷条件：

①经工商行政管理机关或主管机关核准登记营业执照。生产经营正常，具有持续经营能力和和良好的财务状况；

②纳税登记B级以上（含），连续正常纳税2年以上；

③农商行要求的其他条件。

（5）办理流程；税务授权一业务申请一授信审批、授信

签约一用信提款。

（6）咨询电话：0711-3835566。

（三）线下信贷产品

1.粮棉油购销贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

（1）贷款对象：粮棉油购销贷款对象为经市场监督管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

（2）贷款用途：用于解决借款人开展粮棉油购销业务的资金需求。具体用途主要包括：

①用于支持借款人直接从生产者、经纪人等手中收购粮棉油，解决贷款企业季节性资金需求。

②用于支持借款人从其他企业、批发（交易）市场购入（竞拍）粮棉油和进口粮棉油，包括调入价款和用于调入的必要费用支出。

③用于支持借款人参与粮棉油流转，购买粮食（油料、油脂）原料、成品或半成品粮油、原辅料、棉花及棉副产品、棉纱、棉坯布和其他日常粮棉油的流动资金需求，解决贷款企业日常资金需求。

④党中央、国务院交办的专项任务，经国务院批准的重点规划要求农发行开展的业务，以及监管部门同意的其他用途。

（3）贷款条件：

借款人应具备以下条件：

①具备合法合规的经营主体资格，治理结构完善，组织机构健全，经营管理规范，营业期限覆盖贷款期限。

②具备从事相关业务的资质和能力，按国家规定应经特殊认证或许可的，应提供认证或许可的证明材料。

③信用状况良好。经农发行评定信用等级在L12级（含）以上；借款人及其控股股东、实际控制人近三年无违反法律、行政法规及有关金融监管规定的重大不良记录，自觉配合农发行监管；借款人为新设法人的，其控股股东应有良好的信用状况，近三年无重大不良记录。

④生产经营合规正常，具有持续经营能力，有合法的还款来源，具备按期偿还贷款本息的能力，并按要求提供真实有效的经营财务资料。

⑤经营活动及借款用途符合国家法律、法规要求，符合国家产业政策、环境政策，符合农发行信贷业务支持范围和信贷政策，不涉及高耗能、高排放等不符合国家有关政策要求的情形。

⑥在农发行开立基本存款账户、一般存款账户或专用存款账户。

⑦不涉及行内外反洗钱关注名单，不涉及权威媒体有关反洗钱负面报道，不存在被监管机构、司法机关、公安机关等机构提示存在洗钱犯罪记录的情形，不存在涉嫌洗钱或者恐怖融资活动的行为。

⑧未被纳入农发行行贿人“黑名单”。

⑨农发行要求的其他条件。

（4）贷款期限：综合考虑借款人生产经营周期、偿债能力、资信状况等因素合理确定贷款期限，一般不超过 1 年，最长不超过5年。贷款期限超过1年的，借款人经农发行评定信用等级应在 L11级（含）以上。

（5）贷款额度：

①粮棉油收购贷款、粮棉油调销贷款，应综合借款人实际经营需求、生产规模、风险承受能力和自有资金等因素核定贷款最高余额。核定额度原则上不得突破粮棉油购销贷款风险度测算额度，特殊情况确需突破的，应经省级分行批准。

②粮棉油流通贷款按照监管部门流动资金贷款管理办法规定，结合借款人经营规模、风险承受能力、业务特征、营运效率、自有资金等因素合理确定。对于农副产品采购，还应充分考虑季节性因素、合同收购量等。

③采用信用保证基金贷款模式的，贷款额度应按农发行信用保证基金相关政策核定。

（6）贷款利率：按国家相关部门及农发行利率管理有关规定执行。

（7）贷款方式：原则上采用担保贷款方式，可通过组合担保方式，优化贷款担保方案，贷款合计担保额度应覆盖贷款本息，保证人及押品的准入应符合农发行有关规定。除粮棉油收购和调销贷款外，借款人同时在其他金融机构融资的，在把控实质性风险前提下，由省级分行根据客户风险承受能力制定差异化支持政策。

（8）联系方式：洪卓 027-60661502

5.涉农普惠小微企业贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

（1）贷款对象：涉农普惠小微企业贷款对象为符合国家统计局关于小型、微型企业划分标准相关规定，且符合监管部门普惠型小微企业贷款标准的经市场监督管理部门或主管机关核准登记的涉农企业法人或农民专业合作社等符合国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

（2）贷款用途：主要用于解决普惠型小微企业从事符合农发行业务范围的研发、生产、加工、流通、服务、运营维护等经营活动的合理流动资金需求。具体用途主要包括：

①用于归口核算投向符合国家统计局《农业及相关产业统计分类》行业的普惠型小微企业贷款。

②党中央、国务院交办的专项任务，经国务院批准的重点规划要求农发行开展的业务，以及监管部门同意的其他用途。

（3）贷款条件：借款人应具备以下条件：

①具备合法合规的经营主体资格，营业期限覆盖贷款期限。

②具备从事相关业务的资质和能力。

③经营活动及借款用途符合国家法律、法规要求，符合国家产业政策、环境政策，符合农发行信贷业务支持范围和信贷政策，不涉及高耗能、高排放等不符合国家有关政策要求的情形。

④信用状况良好，近五年无重大或恶意形成的不良信用记录，未涉及恶性刑事案件或对其产生重大不利影响的民事案件。

⑤生产经营合规正常。具有持续经营能力，有合法的还款来源，具备按期偿还贷款本息的能力。

⑥反洗钱和反恐怖融资情况符合监管部门和农发行相关管理要求。

⑦未被纳入农发行行贿人“黑名单”。

⑧农发行要求的其他条件。

（4）贷款期限：第十一条应综合考虑借款人生产经营周期、偿债能力、资信状况等因素合理确定贷款期限。短期流动资金贷款期限不超过1年，中期流动资金贷款期限最长不超过3年。使用该产品通过线上途径申请流动资金贷款的，可由农发行和合作机构（如需）风控模型综合评估借款人经营状况、信用状况等因素后，通过自动化等方式确定贷款期限。

（6）贷款额度：按照监管部门流动资金贷款管理办法规定，结合借款人经营规模、业务特征、资金循环周期、营运效率、自有资金等因素确定，对于生产经营具有季节性特征或根据订单生产经营的，应充分考虑到上述因素的影响。在考虑借款人实际风险承受能力、在其他金融机构及资本市场已获得融资及未来融资计划等因素的基础上，审慎测算贷款额度。

（6）贷款利率：按国家相关部门及农发行利率管理有关规定执行。

（7）贷款方式：对于使用该产品通过线上途径申请贷款，经风控模型自动化等方式审批通过的，可发放信用贷款。

（8）联系方式：洪卓 027-60661502

6.农产品种养加贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

（1）贷款对象：农产品种养加贷款对象为经市场监督管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织，其中：重要农产品种养加贷款对象为具备相应农业产业经营资质，实行独立核算的中小企业法人。

（2）贷款用途：流动资金贷款主要用于解决借款人在重要农产品种养加及其他农产品种养加等日常运营、管理和维护过程中的合理资金需求。固定资产贷款主要用于解决借款人在重要农产品种养加及其他农产品种养加建设、改造和资产购置等固定资产投资活动中的合理资金需求。具体用途主要包括：

①支持生猪、牛羊、食糖、天然橡胶等四类重要农产品的养殖（种植）、储备、收购、初级加工、冷链物流等环节。

②支持其他农产品包括香料、茶叶、坚果、蚕、蜜蜂等的种植、养殖及其配套设施建设，配套的农资、农机设备购置；支持其他农产品的加工、制造及项目的运营及维护。

③党中央、国务院交办的专项任务，经国务院批准的重点规划要求农发行开展的业务，以及监管部门同意的其他用途。

农产品种养加固定资产贷款不得用于置换借款人在其他金融机构的贷款，不得用于置换借款人按贷款审批要求应

配套的项目资本金和其他指定用于项目投资的专项资金。总行另有规定的，从其规定。

（3）贷款条件：借款人应具备以下条件：

①具备合法合规的经营主体资格，治理结构完善，组织机构健全，经营管理规范，营业期限覆盖贷款期限。

②具备从事相关业务的资质和能力，按国家规定应经特殊认证或许可的，应提供认证或许可的证明材料。

③信用状况良好。经农发行评定信用等级在L12级（含）以上；借款人及其控股股东、实际控制人近三年无违反法律、行政法规及有关金融监管规定的重大不良记录，自觉配合农发行监管；借款人为新设法人的，其控股股东应有良好的信用状况，近三年无重大不良记录。

④生产经营合规正常，具有持续经营能力，有合法的还款来源，具备按期偿还贷款本息的能力，并按要求提供真实有效的经营财务资料。

⑤经营活动及借款用途符合国家法律、法规要求，符合国家产业政策、环境政策，符合农发行信贷业务支持范围和信贷政策，不涉及高耗能、高排放等不符合国家有关政策要求的情形。

⑥在农发行开立基本存款账户或一般存款账户。

⑦不涉及行内外反洗钱关注名单，不涉及权威媒体有关反洗钱负面报道，不存在被监管机构、司法机关、公安机关

等机构提示存在洗钱犯罪记录的情形，不存在涉嫌洗钱或者恐怖融资活动的行为。

⑧未被纳入农发行行贿人“黑名单”。

⑨农发行要求的其他条件。

（4）贷款期限：流动资金贷款应综合考虑借款人生产经营周期、偿债能力、资信状况等因素合理确定贷款期限，原则上不超过3年，对于经营现金流回收周期较长的，贷款期限最长不超过5年。其中，期限不超过1年的为短期流动资金贷款，超过1年的为中期流动资金贷款。

（5）贷款额度：流动资金贷款按照监管部门流动资金贷款管理办法规定，结合借款人经营规模、风险承受能力、业务特征、营运效率、自有资金等因素合理确定。

固定资产贷款根据项目建设实际需要、项目综合收益、借款人综合现金流、风险承受能力及所提供的风险保障措施等因素合理确定。

（5）贷款利率：按国家相关部门及农发行利率管理有关规定执行。

（6）贷款方式：原则上采用担保贷款方式，可通过组合担保方式，优化贷款担保方案，流动资金贷款合计担保额度应覆盖贷款本息，固定资产贷款合计担保额度应覆盖贷款本金与还款期前三年利息。保证人及押品的准入应符合农发行有关规定。借款人同时在其他金融机构融资的，农发行贷款

担保方式实质上不得弱于其他金融机构同类贷款的最低要求。

（7）联系方式：洪卓 027-60661502

7.农业生产资料贷款—中国农业发展银行鄂州市分行

（1）贷款对象：农业生产资料贷款对象为经市场监督管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

（2）贷款用途：流动资金贷款主要用于解决借款人在化肥、农兽药及农业塑料制品等日常运营、管理和维护过程中的合理资金需求。固定资产贷款主要用于解决借款人在化肥、农兽药及农业塑料制品建设、改造和资产购置等固定资产投资活动中的合理资金需求。具体用途主要包括：

①支持借款人从事化肥等农业生产资料流通、购买、销售等活动中的资金需求；以及从事化肥等农业生产资料经营中的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求。

②支持借款人从事农兽药等农业生产资料流通、购买、销售等活动中的资金需求；以及从事农兽药等农业生产资料经营中的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求。

③支持借款人从事农业塑料制品等农业生产资料流通、

购买、销售等活动中的资金需求；以及从事农业塑料制品等农业生产资料经营中的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求。

④党中央、国务院交办的专项任务，经国务院批准的重点规划要求农发行开展的业务，以及监管部门同意的其他用途。

农业生产资料固定资产贷款不得用于置换借款人在其他金融机构的贷款，不得用于置换借款人按贷款审批要求应配套的项目资本金和其他指定用于项目投资的专项资金。总行另有规定的，从其规定

（3）贷款条件：借款人应具备以下条件：

①具备合法合规的经营主体资格，治理结构完善，组织机构健全，经营管理规范，营业期限覆盖贷款期限。

②具备从事相关业务的资质和能力，按国家规定应经特殊认证或许可的，应提供认证或许可的证明材料。

③信用状况良好。经农发行评定信用等级在L12级（含）以上；借款人及其控股股东、实际控制人近三年无违反法律、行政法规及有关金融监管规定的重大不良记录，自觉配合农发行监管；借款人为新设法人的，其控股股东应有良好的信用状况，近三年无重大不良记录。

④生产经营合规正常，具有持续经营能力，有合法的还款来源，具备按期偿还贷款本息的能力，并按要求提供真实有效的经营财务资料。

⑤经营活动及借款用途符合国家法律、法规要求，符合国家产业政策、环境政策，符合农发行信贷业务支持范围和信贷政策，不涉及高耗能、高排放等不符合国家有关政策要求的情形。

⑥在农发行开立基本存款账户或一般存款账户。

⑦不涉及行内外反洗钱关注名单，不涉及权威媒体有关反洗钱负面报道，不存在被监管机构、司法机关、公安机关等机构提示存在洗钱犯罪记录的情形，不存在涉嫌洗钱或者恐怖融资活动的行为。

⑧未被纳入农发行行贿人“黑名单”。

⑨农发行要求的其他条件。

（4）贷款期限：流动资金贷款应综合考虑借款人生产经营周期、偿债能力、资信状况等因素合理确定贷款期限，原则上不超过3年，对于经营现金流回收周期较长的，贷款期限最长不超过5年。其中，期限不超过1年的为短期流动资金贷款，超过1年的为中期流动资金贷款。

（5）贷款额度：流动资金贷款按照监管部门流动资金贷款管理办法规定，结合借款人经营规模、风险承受能力、业务特征、营运效率、自有资金等因素合理确定。

固定资产贷款根据项目建设实际需要、项目综合收益、借款人综合现金流、风险承受能力及所提供的风险保障措施等因素合理确定。

（6）贷款利率：按国家相关部门及农发行利率管理有关规定执行。

（7）贷款方式：原则上采用担保贷款方式，可通过组合担保方式，优化贷款担保方案，流动资金贷款合计担保额度应覆盖贷款本息，固定资产贷款合计担保额度应覆盖贷款本金与还款期前三年利息。保证人及押品的准入应符合农发行有关规定。借款人同时在其他金融机构融资的，农发行贷款担保方式实质上不得弱于其他金融机构同类贷款的最低要求。

（8）联系方式：陈江宇 027-60661565

5.科技易贷—中国农业银行鄂州分行

（1）产品定义：科技易贷是指本行向符合本规程要求的优质科技型小微企业提供人民币流动资金贷款或固定资产贷款的融资业务。

（2）目标客户：在高新技术领域持续进行研究开发与技术成果转化，形成企业核心自主知识产权，并以此为基础开展经营活动，具备一定行业竞争能力和发展潜力的企业。

（3）产品要点：

①小型企业最高不超过3000万元，微型企业最高不超过500万元。

②对办理科技易贷业务的客户，流动资金贷款最长不超过3年，固定资产贷款最长不超过10年。

③贷款期限不超过1年（含）的，可采用一次还本、定期付息方式；期限超过1年（不含）的，采用按月（季）偿还本息、按约还本付息还款方式。

（4）申办条件

①由各级工信部门评选，在名单有效期内，具有“专业化、精细化、特色化、新颖化”特征的排头兵企业。按认定机构层级，可分为国家级“专精特新”企业、省级“专精特新”企业、市级“专精特新”企业。

②国家级、省级、副省级城市高新技术企业。

③全国科技型中小企业信息库中的科技型企业。

④行业属于国家重点支持的高新技术领域。

⑤企业的经营年限在2年（含）以上。

⑥高层次人才为企业原始股东。

⑦本行要求的其他条件。

6.港湾易贷—中国建设银行鄂州分行

（1）产品简介：“港湾易贷”业务是建设银行湖北省分行依托企业获得政府补贴、获得投资、获得优质订单、获得

合作机构增信、纳税金额、代发工资金额、拥有发明专利、拥有合格人才等情况，为“创业者港湾”入湾科技型小微企业办理的流动资金贷款业务。

（2）适用对象：“港湾易贷”的贷款对象为经市场监督管理局核准登记的建行“创业者港湾”入湾小微企业，“创业者港湾”入湾企业包括入驻“创业者港湾”旗舰店、联盟店、服务点的在湾（孵）企业；省内国家高新技术企业、科技中小企业、专精特新“小巨人”企业、“瞪羚企业”、国家小型微型企业创业创新示范基地入驻企业、获得国家级创业创新赛事省级、国家级奖项的获奖项目所在企业。

（3）贷款额度、期限、利率：以信用方式办理的，单户贷款额度最高500万元（含）；提供抵押、质押及其他省分行认可的机构增信等风险缓释措施的，单户贷款额度最高不超过3000万元。款期限最长不超过3年、贷款年利率2.8%起。

（4）申贷条件：企业成立且实际经营满1年（含）以上、企业已正式投产并有一定销售收入，或经预测在贷款到期日之前能产生一定销售收入；企业主年龄18-65周岁。

（5）办理流程：建行任意网点申请办理。

（6）咨询电话：0711-3835311。

7.一般流动资金贷款—交通银行鄂州分行

（1）产品简介：小企业因生产经营活动产生对流动资金的需求，无法由自有资金满足时，向交通银行申请的授信品种。

（2）适用对象：自有流动资金不足，需获得银行信贷支持的小微企业或事业单位法人。

（3）贷款额度、期限：

①一般短期流动资金贷款期限最长不超过一年（含），中期流动资金贷款期限一年以上三年（含）以内；

②授信金额最高 2000 万元。

（4）申请条件：

①经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记，持有企（事）业法人（营业）执照、生产经营许可证；

②有符合规定比例的资本金，具有持续经营能力，有稳定的经济收入；

③借款用途合法、明确，具有按期偿还本息的能力与合法来源；

④在交通银行开立基本存款账户或一般存款账户，并按期报送财务报表，接受交通银行信贷和结算监督；

⑤符合交通银行规定的其他条件。

（5）申请材料：

①营业执照/批准证书、组织机构代码证、税务登记证、章程及验证报告等，已按“三证合一、一照一码”登记的企业，则提供加载法人统一社会信用代码的营业执照；

②法定代表人、企业关键人、企业所有者有效身份证明；

③财务报表、纳税证明、主要结算银行对账单等（如需）；

④主要购销合同、销售证明等；

⑤抵质押物、保证人资料等证明文件（如需）；

⑥交通银行规定的其他材料。

（6）联系方式：详见交通银行鄂州分行营业网点或官方渠道。

8.房抵e贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介:抵押率住宅70%和底商50%的房屋抵押贷款。

（2）适用对象:经营6个月以上的小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：最高达1000万元。执行普惠优惠利率。还款方式灵活：等额本金、等额本息。授信期限30年，单笔贷款期限20年。

（4）申贷条件:基本资料（身份证、户口、结婚证、营业执照等）+经营材料。

（5）办理流程:普惠专职审批，资料齐全可当日审批。

（6）联系人：张经理 0711-3835788。

9.个人线下经营信用贷—中信银行鄂州支行

（1）产品简介:个人线下信用经营贷款是我行向符合要求的经营实体（含个体工商户）的经营管理者发放的，借款人通过线下方式提交材料申请、我行线下完成审批且用于其日常生产经营用途、无需提供担保的贷款业务。

（2）适用对象:借款人应为经营实体的经营管理者（法定代表人、股东）或个体工商户的经营者，重点营销对象为：存量优质房抵经营贷客户、私人银行客户、优质公司客户经营管理者等。

（3）贷款额度、期限、利率:单一客户个人线下信用经营贷款授信额度上限为150万元，纳入信用综合额度统一管理。额度有效期内原则上项下单笔贷款期限最长3年，且单笔贷款到期日不超过额度到期日。

贷款利率根据分行最新普惠个贷定价要求执行，现阶段指导定价原则上不低于年化3.5%。

（4）申贷条件:按照中信银行相关产品管理办法相关规定执行。

（5）办理流程：借款人通过线下方式提交材料申请、我行线下完成审批。

（6）联系人：张经理 0711-3835788。

10.知识价值信用贷—湖北银行鄂州分行

（1）产品简介：本行以“湖北省科技型企业知识信用评价指标体系”评价结果为重要参考，综合运用信贷风险模型、本行以“科技型企业信用积分评分卡”等多种方式核定授信额度。

（2）适用对象：科技型企业

（3）贷款额度、期限、贷款利率：

①最高不超过1000万；

②一般不超过1年，最长不超过3年；

③在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①在湖北科创企业“智慧大脑”平台入库科技型企业；

②有固定经营场所，依法合规经营主营业务1年（含）以上，经营情况良好；

③科技成果适用面较广、产品订单稳定，具备产业化生产的基本条件，产品和服务具有较强的市场竞争力和成长性。

（5）办理流程：

智慧大脑平台申请办理或微信小程序申请。

（6）联系方式：0711-3867998。

11.商业价值信用贷—湖北银行鄂州分行

（1）产品简介：以“湖北省中小企业商业价值信用贷款

评价指标体系”评价结果作为重要参考，综合运用我行信贷风险模型等多种方式核定授信额度。

（2）适用对象：符合《中小企业划型标 准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号）划分标准的，并 由“全省中小企业商业价值信用贷款运行平台”归集入库， 纳入我省“商业价值贷款风险资金池”风险补偿范围的中型 企业、小型企业和微型企业。

（3）贷款额度、期限、贷款利率：

①贷款额度：最高不超过 1000 万；

②贷款期限：一般不超过 1 年，最长不超过 3 年；

③在当期 LPR 利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款人能在“全省中小企业商业价值信用贷款运行平台”查得商业价值信用评价结果；

②借款人具备独立法人资格，有固定经营场所，依法合规经营主营业务 1 年（含）以上，经营情况良好。

③借款人资产负债率不得超过 70%；

（5）办理流程：

①通过企业网上银行或法人、股东个人手机银行提交申请，业务申请资料可通过网络上传并提交贷款行；

②线上扫码申请或线下网点申请

联系方式：0711-3867998。

12.超额贷—湖北银行鄂州分行

（1）产品简介：针对能够提供抵、质押物的优质小微客户，在对其还款能力、还款意愿和现金流状况进行充分调查和综合分析的基础上，提供的放大抵质押物融资能力。

（2）适用对象：个体工商户、小微企业主及其他合法从事生产经营活动个体

（3）贷款额度、期限、贷款利率：

①贷款额度：最高不超过1000万；

②贷款期限：一般不超过1年，最长不超过5年；

③在当期LPR利率基础上合理定价。

（4）申请条件：

①借款人具有完全民事行为能力，年龄在18周岁(含)以上，且借款人年龄与贷款期限之和最长不超过65周岁；

②有固定住所或经营场所，持有合法有效身份证件；有良好且可供抵押资产。

（5）办理流程：

（6）联系方式：0711-3867998。

13.科企贷—汉口银行鄂州分行

（1）产品定义：科企贷是指汉口银行基于企业知识产权、工商、税务、司法 等相关信息，采取线上申请、智能风控辅

助决策+人工审批、线下签合同、放款的模式，对符合条件的科技型小微企业发放的,用于满足企业生产经营过程中日常资金需求的流动资金贷款。

（2）产品要素：贷款额度：最高可达300万元

①贷款利率：可低至一年期LPR

②贷款期限：不超过12个月

③担保方式：个人连带责任保证

（3）申请条件：

①企业成立时间一年（含）以上，具有合法经营资质；

②企业至少拥有一项合法、有效、完整的知识产权；

③企业无不良纳税记录，无欠缴税费；

④企业征信记录良好、未列入失信人名单。

（4）申请流程：微信小程序搜索“汉口银行科企贷”-“科企贷”查看详情-立即申请-实名认证及税务征信授权-提交申请-审查审批-签约放款。

14.厂房贷—汉口银行鄂州分行

（1）产品定义：厂房贷是汉口银行面向工业厂房购买者发放的用于购买标准厂房（现房和期房）的贷款业务。

（2）产品特点：首付最低2成。

（3）产品要素：

贷款额度：最高2000万元

贷款利率：年利率（单利）3.0%起

贷款期限：最长 10 年

还款方式：多种还款方式

（4）申请流程：

专人服务：第一时间安排您的专属客户经理，竭诚为您服务。

15.固定资产项目贷款--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：根据客户需求

（2）贷款期限：原则上不超过 10 年

（3）贷款利率：同期 LPR 基础上加减点

（4）担保方式：组合运用抵押、质押、保证等多种担保方式

（5）产品优势：额度高、期限长

（6）申请条件：

①借款人信用状况良好。借款人为新设项目法人的，其控股股东应由良好的信用状况；

②国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，应符合其要求；

③借款用途及还款来源明确、合法；

④项目符合国家的产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；

⑤符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

（7）申请贷款所需资料：

①借款申请或借款意向文件。借款申请应明确申请贷款的金额、期限、担保条件等要素；

②借款人的相关资料。营业执照、公司章程、验资报告（如有）、法定代表人身份证明等。经审计的近三年财务报告和审计报告（如有）及最近的报表。成立不足三年的企业，提交自成立来的年度和近期报表。新设项目法人主要股东近三年财务报告和审计报告（如有）及背景。董事会或股东会等有权决策机构同意借款的决议；

③贷款项目的相关材料：

1．项目可行性研究报告及批复（如有）；

2．政府投资主管部门对项目的审批、核准或备案文件；

3．政府有权部门对项目土地、环保、林业等方面的批文或核准文件；

4．项目设计及施工许可等文件；

5．项目资本金和其他建设资金筹措方案及其落实情况证明资料；

④贷款担保或其他保障措施证明资料；

⑤我行要求的其他资料。

16.科担贷--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：最高 1000 万元

（2）贷款期限：最长 3 年

（3）贷款利率：最低可至一年期 LPR

（4）担保方式：担保公司保证

（5）产品优势：额度高、利率低、无抵押担保

（6）申请条件：

①经营满 1 年，无不良纳税记录；

②具有自主知识产权的科技型小微企业，包括高新技术企业、“专精特新”企业、科技中小企业等。

17.**专精特新贷--汉口银行鄂州分行**

（1）贷款额度：最高 5000 万元

（2）贷款期限：最长 3 年

（3）贷款利率：最低可至一年期 LPR

（4）担保方式： 组合运用抵押、质押、保证等多种担保方式

（5）产品优势：一企一策，名单化管理，分层服务

（6）申请条件：

①经营满 1 年，无不良纳税记录；

②专精特新“小巨人”企业、专精特新中小企业和创新型中小企业。

18.鄂质贷--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：最高 5000 万元

（2）贷款期限：最长 3 年

（3）贷款利率：最低可至一年期 LPR

（4）担保方式：可采用信用、保证、质押、抵押等风险缓释方式叙做

（5）产品优势：额度高、利率低

（6）申请条件：在湖北省行政区域内注册，具有独立法人资格的企业，并已纳入“鄂质贷”企业名录库。

19.知识价值信用贷--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：最高 1000 万元

（2）贷款期限：最长 3 年

（3）贷款利率：最低可至一年期 LPR

（4）担保方式：可采用信用、保证、质押、抵押等风险缓释方式叙做

（5）产品优势：额度高、利率低

（6）申请条件：企业生产经营正常，没有重大违法违规记录、被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单等情形。

20.湖北省中小企业商业价值信用贷款--汉口银行鄂州分行

（1）贷款额度：最高 1000 万元

（2）贷款期限：最长 3 年

（3）贷款利率：最低可至一年期 LPR

（4）担保方式：信用

（5）产品优势：额度高、无抵押担保

（6）申请条件：

①申请商业价值信用贷款的中小企业须具备独立法人资格，能够独立承担民事责任；

②企业生产经营正常，没有重大违法违规记录、被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单等情形；

③贷款企业获得的贷款必须用于本企业生产经营，不得用于转贷、委托贷款、投资理财等；贷款到期后，符合条件的企业可以向贷款银行申请无还本续贷，同步纳入商业价值信用贷款风险补偿范畴，无还本续贷年限不超过原贷款年限。

21.一般流动资金贷款—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品简介：流动资金贷款，是指该行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于日常生产经营的本外币贷款。

流动资金贷款按使用的周转性分为循环和非循环两类。凡在一定期限、一定额度内多次滚动使用的流动资金贷款为循环贷款，其他为非循环贷款。除固定资产贷款以外的其他

公司类贷款业务品种适用本办法。

（2）适用对象：流动资金贷款对象为经工商行政管理机关（主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人和其他经济组织。

（3）额度：流动资金贷款额度应根据借款人日常生产经营所需营运资金与现有流动资金的差额（即流动资金缺口）确定。

（4）受理的流动资金贷款申请应同时具备以下条件：

①借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；

②借款人生产经营合法、合规；

③借款人信用状况良好，无重大不良记录；

④借款用途明确、合法；

⑤借款人具有持续经营能力，有合法的还款来源；

⑥借款人承诺按本办法有关规定配合该行的贷款支付管理，并向该行提供真实的贷款支付和流转情况；

⑦借款人应恪守诚实守信原则，对申请贷款提供的材料真实性、完整性、有效性负责；

⑧我行要求的其他条件。

申请循环贷款的，除以上条件外，还应具备以下条件：

①信用等级在 AA 级（含）以上；

②有两年以上的完整年度经营记录，与该行建立信贷关

系在一年以上；

③在我行存款额度和结算业务量与在该行的融资份额相适应；

④能提供一定的担保；

⑤我行要求的其他条件。

（5）办理流程:贷款申请与调查一贷款审查与审批一签订合同一贷款发放与支付一贷后管理。

（6）咨询电话:0711- 3835565.

22.无还本续贷—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品简介：无还本续贷款，是指对流动资金周转贷款到期仍有融资需求的客户，经其主动申请，提前按新发放贷款要求开展贷款调查和评审，在原贷款到期前签订新的借款合同，以新发放贷款结清已有贷款的贷款业务。

（2）适用对象：无还本续贷对象为经工商行政管理机关（主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人和其他经济组织。

（3）贷款额度、用途、期限、利率、还款方式:

●申请“无还本续贷”的放款金额不得高于原贷款余额。

●申请“无还本续贷”，不得改变原贷款用途。

●申请“无还本续贷”，除执行原贷款方式外，经风险评估确有必要增加抵押担保措施的，要新增抵押担保。

●“无还本续贷”贷款期限不得超过原贷款期限。

●申请“无还本续贷”贷款利率需在利率定价系统测算的基础上，由双方协商确定。

●“无还本续贷”还款方式由借贷双方协商确定，原则上要订立分期还款计划。

（4）受理的无还本续贷申请应同时具备以下条件：

●依法合规经营；

●生产经营正常,具有持续经营能力和和良好的财务状况；

●信用状况良好，还款能力与还款意愿强，没有挪用贷款资金、欠贷欠息等不良行为；

●该行要求的其他条件。

（5)办理流程:贷款申请与调查一贷款审查与审批一签订合同一贷款发放与支付一贷后管理。

（6）咨询电话：0711- 3835565.

23.政采贷—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品简介：“政采贷”是指参加政府采购活动的小微企业，在获得政府采购中标（成交）通知书后，向农商行提出申请，农商行依据政府采购中标（成交）通知书和已签订的政府采购合同，为中小微企业提供贷款的一种融资产品，采取线上申请、线上登记、线下放款的模式，向小微企业发放的用于支持企业生产经营周转的免抵押贷款业务。

（2）适用对象：在农商行服务辖区内，参加政府采购活动，获得政府采购中标通知书和政府采购合同的小微企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

额度最高1000万元，期限36个月，利率3.99 %。

（4）申贷条件：

①遵纪守法，信用状况良好，无政府采购合同违约记录，无重大不良信用记录，无当前被执行记录。

②法定代表人和实际控制人信誉良好，征信评级达到三级及以上。

③正常经营两年以上，有固定的经营场所，有明确的生产经营计划，经营情况良好，具有较强的市场竞争力，资产负债比例不高于70%。

④在政府采购网上注册入库，并取得政府采购中标（成交）合同。

⑤在农商行开立结算账户，接受农商行信贷监督和结算监督。

（5）办理流程：

①业务申请：借款申请人取得中标（成交）通知书后，向发包单位申请在"预算管理一体化"系统将采购合同备案，再根据融资需求向农商行提出融资申请。

②受理审批：农商行对申请的中小微企业基本信息、项目中标（成交）内容等进行收集整理，登陆平台查询项目中标信息，确定是否提供相应的融资服务。

③签约提款：贷款审批通过后与借款企业签订相关合同，借款企业向承贷行提出用款申请，农商行需根据确认的政府采购合同信息审核资金用途，完成支付放贷。

（6）咨询电话：0711- 3835565。

24.科技型企业知识价值信用贷-湖北鄂州农村商业银行

（1）产品简介：“政采贷”是指农商行以科技型企业知识价值信用评价结果为重要参考,向科技型企业发放的信用贷款。

（2）适用对象：在农商行服务辖区内的科技型企业。

（3）贷款额度、期限、利率：

额度最高 1000 万元，期限 24 个月，年利率 3.3%起。

（4）申贷条件：

①企业营业执照。

②法定代表人、实际控制人、占股 20%以上股东二代身份证。

③借款人征信查询授权书。

④企业主要结算银行交易流水和近 12 个月持续经营参考凭据（如水电费、代发工资、支付租金凭证或其他与主要上下 游交易的凭证等）。

⑤公司章程及符合章程要求的股东（成员）会同意申请贷款的决议（决议应加盖公章和法定代表人签章，公章、签章不 得为复印件）。

（6）办理流程：

①业务申请：贷款企业通过省科创企业“智慧大脑”平台在线填写融资申请，勾选农商行的选项，并授权农商行查询知识价值信用评价结果。

②受理审批：客户经理受理贷款申请，根据客户情况收集上述进件资料，做好客户初筛准入。

③签约提款：贷款经审批同意后，经办行应根据审批内容与借款人及其他相关当事人（共借人、保证人）当面共同签署信贷合同，并保存面签的影像资料。

（7）咨询电话：0711-3835565。

25.农民个人信用价值和农村资产信用价值贷—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品定义：农商行以农民个人信用价值和农村资产信用价值模型评价结果为重要参考依据，向农民个人和农业生产经营组织发放的用于农业生产经营的信用贷款

（2）特点：经运行平台审核推送，且在农商行服务辖区内依法正当从事农业生产经营的农户、家庭农场主、农村集体经济组织、农民专业合作社、农业企业和其他从事农业生产经营的组织。

（3）客户群体：

①年龄在18-65周岁（含），具有中华人民共和国国籍和完全民事行为能力、劳动能力、经营能力，其中年龄在22周岁以下、60 周岁（含）以上的应补充提供1名符合亲情贷条件的共借人；

②征信评级不低于二级，共借人（配偶）征信评级不低于三级；

③生产经营在农商行服务辖区内，且连续生产经营期满12 个月，符合环境影响评价相关要求，具有按时还本付息的能力；

④符合评分、多头贷款、融资饥渴和征信记录等基本准入规则要求。

（4）额度、期限和利率：

额度最高1000万元，期限36个月，利率协商。

（5）办理流程：

①业务申请：借款人通过运行平台提交贷款申请，自主选择农商行作为贷款承办银行。

②受理审批：农商行在线获取并按照两农信用价值评估结果，原则上30日内通过运行平台反馈授信审批的额度、利率、期限等信息。

③用信反馈：贷款支付后1个工作日内通过运行平台反馈贷款发放情况。。

（7）咨询电话：0711-3835565。

26.中小企业商业价值信用贷—湖北鄂州农村商业银行

（1）产品定义：农商行基于运行平台推送的中小企业商业价值模型评价结果、获取的其他数据，向符合条件的中小企业发放用于经营周转的信用贷款

（2）特点：生产经营正常，具备独立法人资格的中小企业。

（3）客户群体：

①在本地有固定经营场所，取得相关经营资质，连续正常经营期满 1 年；贷款金额在200万元（不含）以上， 应连续正常经营期满 2 年，且在税务部门有纳税记录；

②法定代表人年龄在 18-65 周岁（含），具有中华人民共和国国籍和完全民事行为能力；

③法定代表人、实际控制人征信评级不低于三级；

④家庭资产。企业法定代表人及配偶，或实际控制人及配偶拥有商品房和非营运汽车。

（4）额度、期限和利率：

额度最高1000万元，期限24个月，年利率3.3%起。

（5）办理流程：

①业务申请：借款人通过运行平台提交贷款申请，自主选择农商行作为贷款承办银行，按规定提交资料。运行平台按照评价指标体系对借款人信用价值进行评估，并将评估结果推送至农商行。

②受理审批：贷款经审批同意后，经办行应根据审批内容与借款人及其他相关当事人（共借人）当面共同签署信贷合同，并保存面签的影像资料。

③用信反馈：贷款支付后1个工作日内通过运行平台反馈贷款发放情况。

（6）咨询电话：0711-3835565。