



便民 高效 规范 廉洁

线上申请渠道

- ① “鄂汇办” APP
- ② 湖北政务服务网<http://zwfw.hubei.gov.cn/>
- ③ 鄂州不动产线上综合服务大厅
<http://bdcwt.ezerc.com/>



“鄂汇办”APP二维码



湖北政务服务网二维码



不动产线上综合服务平台

办理网点及服务电话

鄂州市不动产登记中心
服务电话：027-53083677
办公地址：古城路129号市民服务中心二楼C区

鄂城区不动产登记中心
服务电话：0711-5919059
办公地址：古城路1号房产大厦二楼

华容区不动产登记中心
服务电话：027-60885030
办公地址：华容区华容镇体育路66号政务服务中心

葛店开发区不动产登记中心
服务电话：027-53080078
办公地址：葛店开发区广场西路1号行政服务中心

梁子湖区不动产登记中心
服务电话：027-60699869
办公地址：梁子湖区太和镇福成路行政服务大厅

监督电话

027-53083688

不动产登记业务 办事指南



持外国人永久居留身份证 办理不动产登记



鄂州市自然资源和城乡建设局
二〇二四年七月

什么是外国人永久居留身份证

外国人永久居留身份证（以下简称永居证）是国家移民管理局对符合条件的外国人批准其在境内永久居留后，为其签发的法定身份证件。该证作为个人身份证件可单独使用，持证人可在需要证明个人身份的场合作为合法凭证，无须再出示其外国护照。

新版永居证的变化

新版证件在版式图案和技术设计上进行了升级改造。一是调整了芯片存储技术，优化证件信息存储方式，采用了更为先进的防伪技术，增强个人信息保护和数据安全性。二是调整了证件号码，由15位调整为18位，编列外国人标识码、国籍代码、申领地代码等信息码，一人一号，终身不变。三是优化了版式布局，完善了有关登记项目，使用了全新绘制的长城图案，新增了体现国家标识的五星元素，更好地向世界传递中国形象和中国理念。

（外国人永久居留身份证图样见右图）

使用永居证可以办理不动产登记业务吗

永居证可以作为身份证明材料办理不动产登记业务。我市已完成不动产登记系统、设备终端的升级改造，支持使用新版、既往版兼容使用办理各类不动产登记业务。

新版永居证什么时候启用

2023年12月1日起启用签发新版中华人民共和国外国人永久居留身份证。

中华人民共和国外国人永久居留身份证



新版外国人永久居留身份证



新版外国人永久居留身份证



国家移民管理局

新版永居证发行后，既往版是否还能继续使用

新版永居证启用后，既往版本的永居证（含外国人永久居留证、2017版永居证）在其有效期内，可正常使用，持证人可根据个人需要，适时申请换发新版永居证，或有效期满后换发新版永居证。