



国泰新点软件股份有限公司

地址：张家港市杨舍镇江帆路 8 号（<http://www.epoint.com.cn>）

电话：0512-58188000 传真：0512-58132373

对建设工程质量的监督检查

# 湖北省数字化施工图审查 服务指南

## 目 录

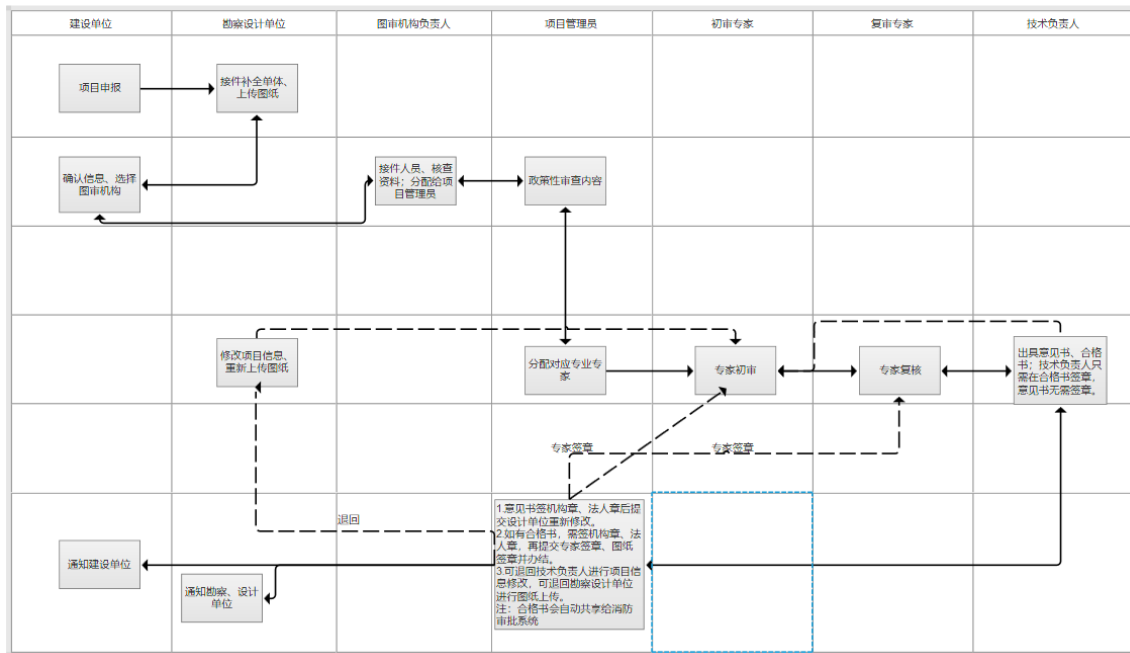
一、 关于湖北省数字化施工图审查系统.....	3
二、 运行环境.....	3
2.1、 软件环境 .....	3
2.2、 网络环境 .....	3
三、 操作说明.....	4
3.1、 登录系统 .....	4
3.2、 退出系统 .....	6
3.3、 首页.....	6
3.3.1、 待办事宜.....	7
3.3.2、 通知公告 .....	8
3.3.3、 快捷入口.....	9
3.3.4、 项目进程.....	9
3.4、 报审流程操作指南 .....	12
3.4.1、 新项目报审第一步——新增项目和单体 .....	12
3.4.2、 新项目申报第二步——施工图申报 .....	15
3.4.3、 图纸下载.....	17
3.4.4、 合格书下载.....	18
3.5、 快捷入口 .....	19
3.5.1、 项目单体管理.....	19
3.5.2、 项目详情.....	23
3.5.3、 特殊消防专家评审.....	24
3.5.4、 施工图申报.....	25
四、 附录 1.....	26
五、 常见问题（FAQ） .....	27
5.1、 无线网环境下无法登陆失败 .....	27

5.2、 如何提交勘察、设计（已提交勘察，如何提交设计）? ..... 27

## 一、关于湖北省数字化施工图审查系统

审查系统旨在简化施工图审批流程，给企业节省图纸开支。最终实现无纸化审查，提高业务流转效率，以及优化行业监管模式。

系统操作整体流程图：



## 二、运行环境

### 2.1、软件环境

推荐使用谷歌浏览器、Firefox 浏览器。

### 2.2、网络环境

系统需要客户联网进行访问。

## 三、操作说明

### 3.1、登录系统

在浏览器地址栏输入以下网址 <http://hbts.hbcic.net.cn/>

（进入联合审图系统）



可点击页面右侧  扫码加到服务群 ，有问题可在群内沟通反馈；



点击“项目报审（建设单位）”，进行湖北省统一身份认证平台登录，如没有账号和密码先进行注册。



可使用法人账号密码登陆进行跳转，若未注册可点击登陆按钮上方的 新用户注册 进行注册，注册完成后进行登陆，首次登陆需要选择 **是否外省企业**、**企业类型** 进行跳转，跳转后进入到施工图数字化联合审查系统，如下图：

选择建设单位





### 3.2、退出系统

点击系统右上角, 即可退出系统。



### 3.3、首页

系统首页主要由四部分组成：待办事宜、通知公告、快捷模块入口和项目进程。

待办事宜：主要显示流转到本单位需要处理的相关流程问题；

通知公告：主要显示主管部门发送的公告信息；

快捷入口：系统右上角项目单体管理、项目详情、施工图申报和特殊消防专家评审为快捷

入口按钮。

项目进程：可根据项目进度、类型进行项目精确查询。



### 3.3.1、待办事宜

待办可以点击待办名称，打开处理界面。分别为[待办类型]待办名称、处理人和处理时间。



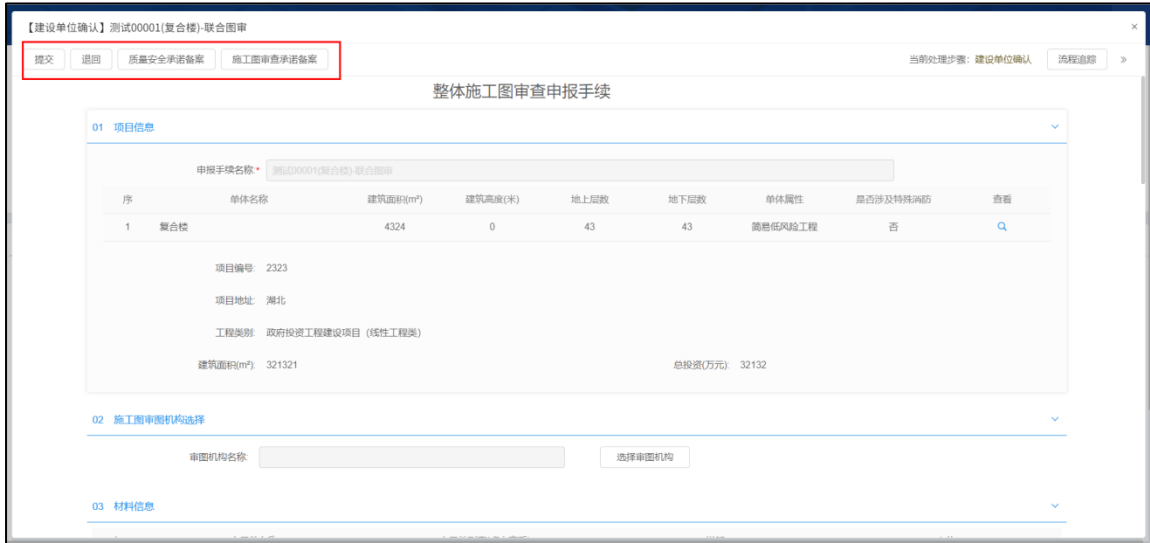
点击 **...** 按钮，会出现待办的事宜，可以选中转为缓办或删除。



待办事宜里有【建设单位确认】和【通知建设单位】两种。在【建设单位确认】里，可以对待办事宜



进行 **提交** **退回** **质量安全承诺备案** **施工图审查承诺备案** 这些操作。



在【建设单位确认】里需要建设单位上传合同（可上传草拟合同，若无合同可上传空白文件，格式 PDF）选择对应的图审机构，点击 **提交**。

注：若上报的是简易低风险的项目，只需点击 **质量安全承诺备案** 上传质量安全承诺备案即可。

在【通知建设单位】里，点击 **知道了**，待办就已完成。



### 3.3.2、通知公告

通知公告为主管部门发布的消息，点击通知名称，可以打开通知界面，分别是通知名称、通知发布的部门和发布时间。

通知公告 (6)		...
“建筑劳务用工保障”现场对接会召开	主管部门	01-24
省建设工会印发通知要求各直属工会在元旦春节期间扎实开...	主管部门	01-24
我厅召开法治建设领导小组会议	主管部门	01-24
省质安总站赴附着式升降脚手架安装单位学习考察	主管部门	01-24
湖北省召开安全生产电视电话会议	主管部门	01-24

### 3.3.3、快捷入口

点击快捷入口标签打开相应的快捷页面（3.5 快捷入口详细介绍）。



### 3.3.4、项目进程


展示申报项目审查进度流程，以及每个阶段项目数量。



点击对应的阶段图标，显示处于该阶段的项目列表。

The screenshot displays a software interface for project review. At the top, there are navigation tabs: '全部' (All), '特殊工程' (Special Projects), '一般工程' (General Projects), and '低风险工程' (Low Risk Projects). Below these is a workflow process bar with eight stages: '项目申报' (Project Application), '图纸上传' (Drawing Upload), '信息确认' (Information Confirmation), '资料核查' (Document Check), '任务分配' (Task Assignment), '专家审查' (Expert Review), '出具意见书' (Issue Opinion), and '办结出证' (Finalize and Issue Certificate). Each stage has a corresponding '当前阶段项目数量' (Current Stage Project Count) below it: 40, 2, 0, 2, 0, 11, 8, and 17 respectively. A search bar is located above a table of project details.

序	申请日期	项目编号	项目名称	地区	建设单位	勘察设计单位	申报类型	查看
1	2021-04-22	2020-420114-7...	[Redacted]	恩施州 [Redacted]	武汉 [Redacted] 公司	[Redacted] 公司	建筑工程勘察	查看
2	2021-04-22	2020-420114-7...	[Redacted]	恩施州 [Redacted]	武汉 [Redacted] 公司	中江 [Redacted] 有限公司	建筑工程设计	查看

紧接着上述步骤，点击  打开项目详情页面，页面展示项目的详细信息，**图审机构进行图审完成之前图纸是无法下载的。**

项目信息查看

关闭



02 项目信息

申报手续名称: 蓝光·雍锦湾(勘测测试[D422]演示)

项目编号: 2020-420114-146

项目地址: [模糊处理] 名称: [模糊处理]

申报类别: 建筑工程勘察

总投资(万元): [模糊处理]

序	单体名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑高度(米)	地上层数	地下层数	是否涉及特殊消防	查看
1	勘测测试0422演示	3000	30	7	1	否	

激活 Windows  
转到“设置”以激活 Windows.

03 建设单位申报表单

工程名称: 测试

工程类别: 建筑工程勘察

用地红线图编号: [模糊处理]

规划名称: 测试

建设单位: 测试

建设单位联系人: 张三

工程地址: 地市

项目属性: [模糊处理]

项目规模: [模糊处理]

建设单位联系电话: 13212312312

04 勘察设计单位申报表单

详细地址: [模糊处理]

勘察单位: [模糊处理]

勘察单位项目负责人电话: [模糊处理]

勘察单位证书编号: [模糊处理]

执业证书编号: [模糊处理]

勘察等级: [模糊处理]

工程性质: [模糊处理]

总建筑面积(m<sup>2</sup>): 3000

主要建设内容/工程特征及技术指标: [模糊处理]

勘察单位项目负责人: [模糊处理]

勘察单位资质等级: [模糊处理]

注册执业人员: [模糊处理]

工程进度: [模糊处理]

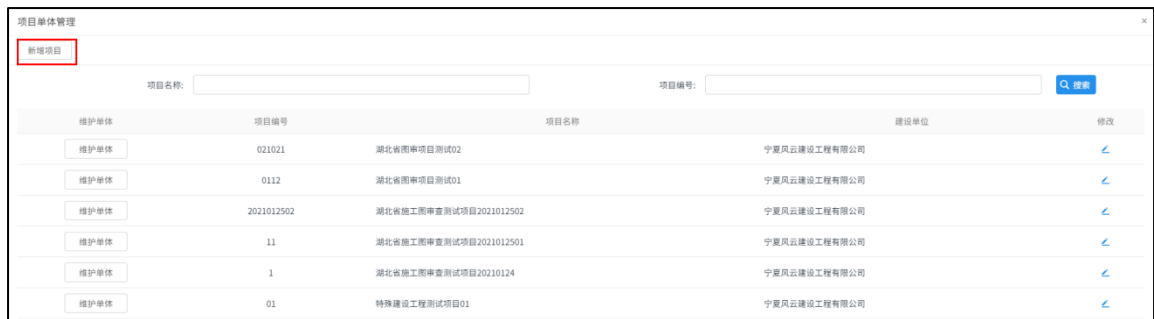
激活 Windows  
转到“设置”以激活 Windows.



### 3.4、报审流程操作指南

#### 3.4.1、新项目报审第一步——新增项目和单体

点击 **新增项目** 按钮，可以进行项目的新增，如图所示：



然后点击 **获取项目信息**

新增项目

保存并关闭

01 项目信息

联审平台项目代码\*  **获取项目信息** 项目名称\*

项目地址\*  投资额(万元)\*

所属地区\* 请选择... 负责人\*  选择负责人

输入项目名称（建议输入关键字即可），点击 **搜索**，点击  选择对应项目，点

击

**选择**

选择项目

**选择** 请仔细核对项目编码与项目名称!

项目名称:  **搜索**

序	项目编码	项目名称
<input checked="" type="radio"/>	2019-420102-78-03-023886	武汉市路边应急充电设施及应急充电专用停车位
<input type="radio"/>	2101-420104-04-01-461401	武汉市路边应急充电配套设施

< 1 > 10 条/页 跳至 1 页 共2条

项目基本信息同步获取完成后，选择**所属地区**和**负责人**（目前负责人是机构名称）

然后点击 **维护单体** 按钮，进行单体的信息的填写和添加。

维护单体	项目编号	项目名称	建设单位	修改
<b>维护单体</b>	2323	测试00001	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	021021	湖北省图审项目测试02	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	0112	湖北省图审项目测试01	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	2021012502	湖北省施工图审查测试项目2021012502	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	11	湖北省施工图审查测试项目2021012501	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	1	湖北省施工图审查测试项目20210124	宁夏风云建设工程有限公司	↶
维护单体	01	特殊建设工程测试项目01	宁夏风云建设工程有限公司	↶

序	单体名称	高度(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	地上建筑层数(层)	地下建筑层数(层)	是否涉及特殊消防
1	1号楼	30	9000	10	0	否

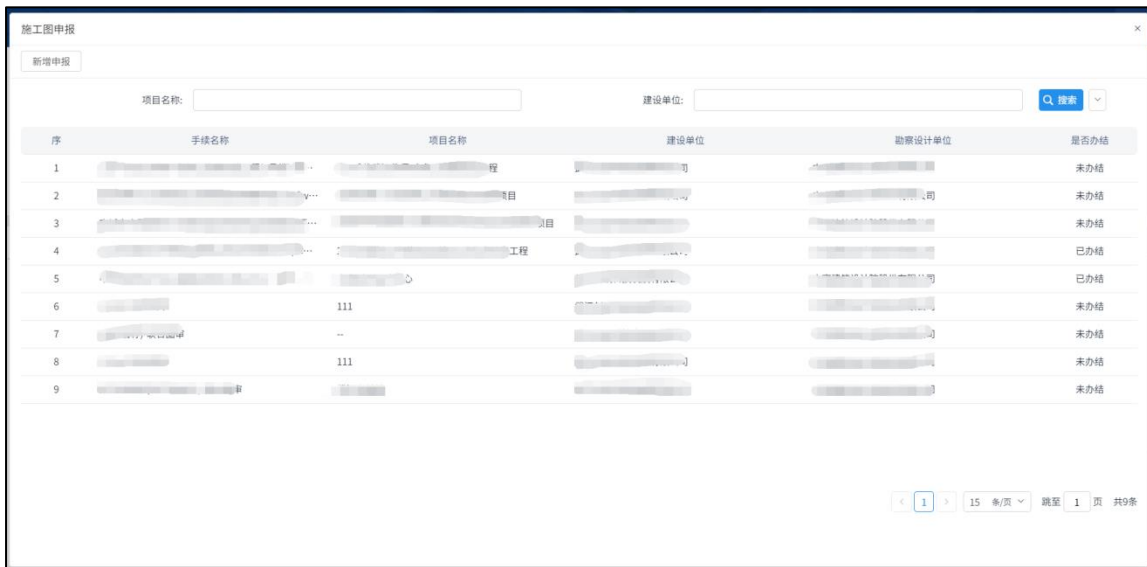
最后点击 **保存修改** 按钮，保存好添加的单体信息。

其中是否涉及特殊消防字段，是特殊消防设计技术资料，应当包括特殊消防设计文件，设计采用的国际标准、境外工程建设消防技术标准的中文文本，以及有关的应用实例、产品说明等资料。

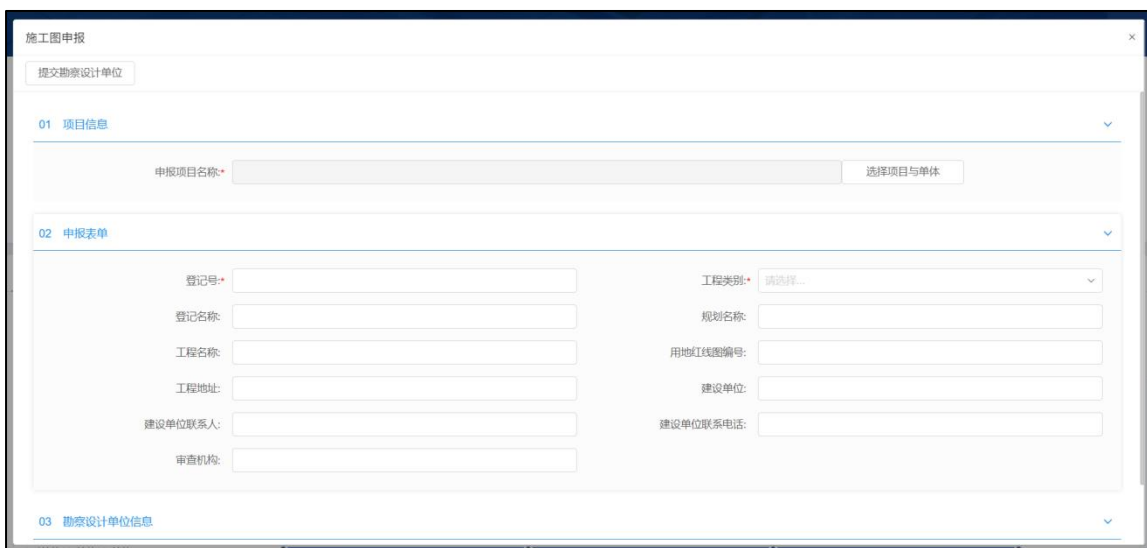
### 3.4.2、新项目申报第二步——施工图申报



首页点击 **施工图申报**，可以进行施工图审查的申报。

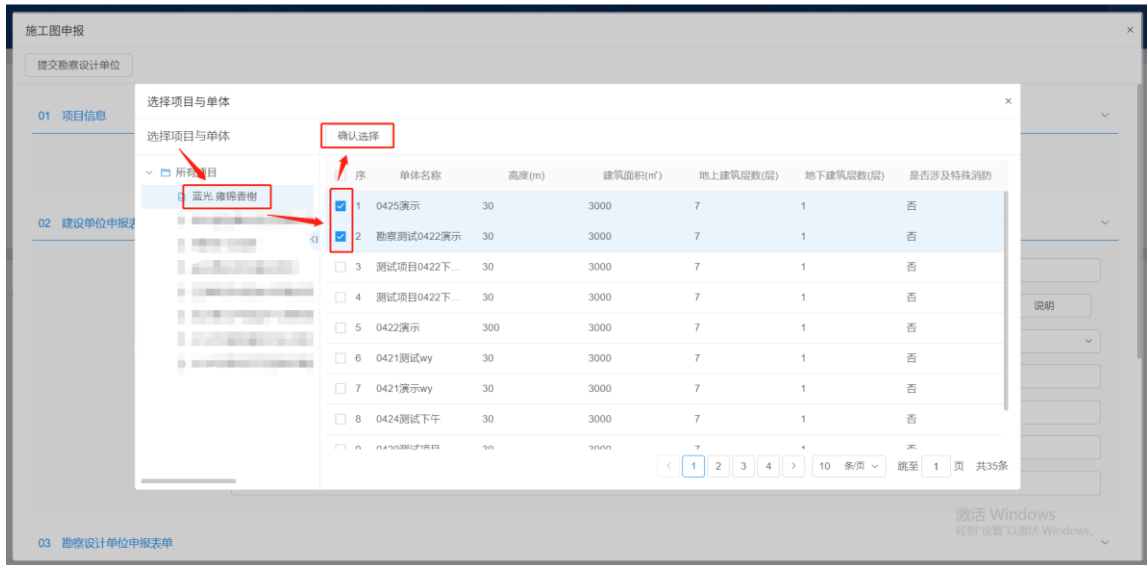


点击 **新增申报** 按钮，会打开一个施工图申报信息填写的界面。

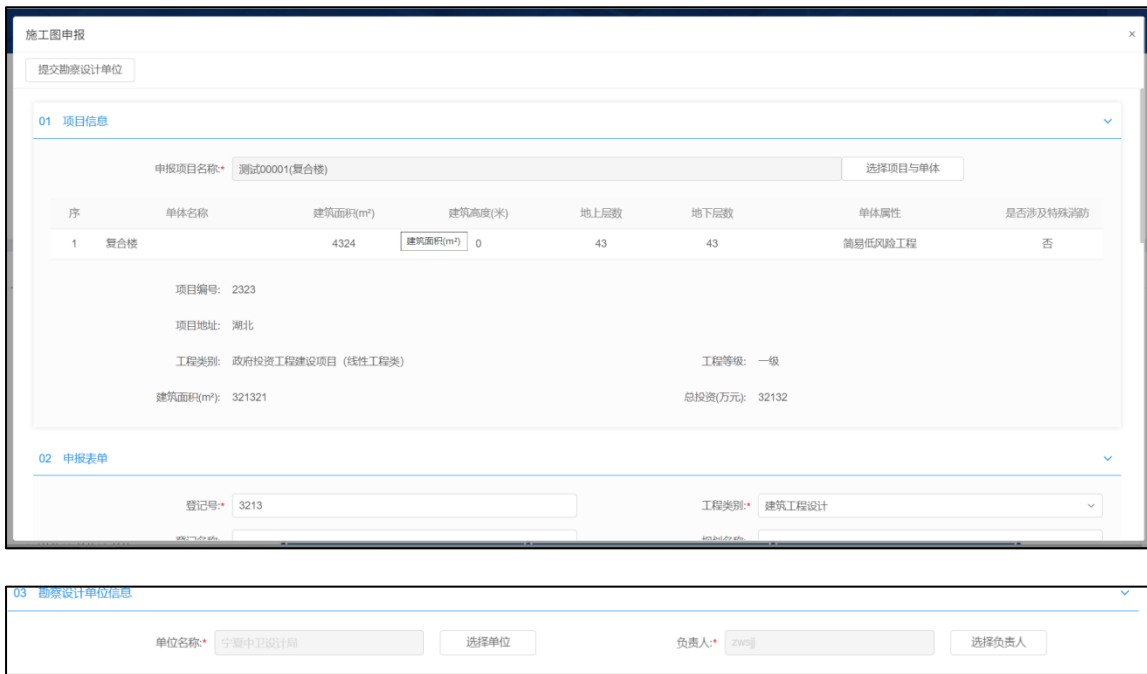


点击 **选择项目与单体**，选择对应申报的项目和单体。





将相应的信息进行填写，选择**勘察设计单位和对应的负责人**。



最后点击 **提交勘察设计单位** 给相应的勘察设计单位负责人。

### 3.4.3、图纸下载



首页，点击

展示已办结项目列表，点击对应项目的查看——进入项

目信息查看页面，下滑到

07 图纸信息

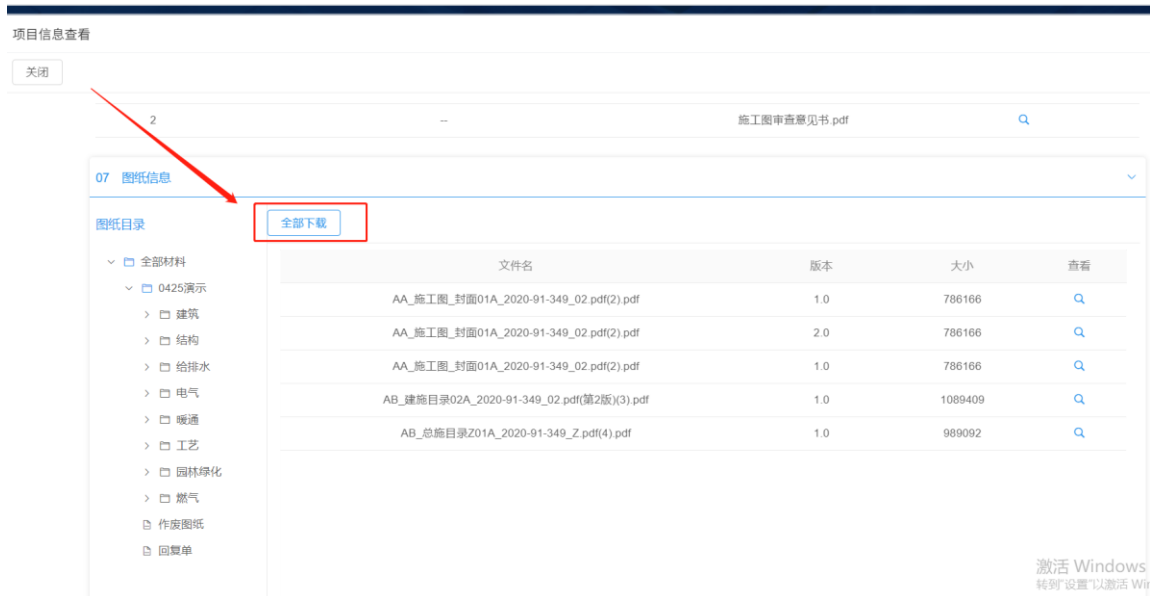
，点击

全部下载

即可下载全部图



纸。（下有操作截图）








### 3.4.4、合格书下载



首页，点击  展示已办结项目列表，点击对应项目的查看  进入项

目信息查看页面，下滑到 **06 意见书**  ，点击  进行意见书和合格书查看页面，然后

点击  进行下载。（下有操作截图）



06 意见书

序	文书编号	附件名称	查看
1	--	合格书.pdf	
2	--	施工图审查意见书.pdf	



### 3.5、快捷入口

#### 3.5.1、项目单体管理

首页点击项目单体管理可以进行项目单体查询和修改。根据项目名称和项目编号进行项目的查询，如图所示：

湖北省施工图数字化联合审查系统

返回首页 建设单位 个人信息维护

待办事宜 (10) 通知公告 (10)

项目单体管理 项目详情

施工图申报 特殊消防专家...

全部 特殊工程 一般工程 低风险工程

图审项目总数 40+

审查合格率 100.00%

项目申报 当前阶段项目数量 40个

图纸上传 当前阶段项目数量 2个

信息确认 当前阶段项目数量 0个

资料核查 当前阶段项目数量 2个

任务分配 当前阶段项目数量 0个

专家审查 当前阶段项目数量 11个

出具意见书 当前阶段项目数量 7个

办结出证 当前阶段项目数量 18个

激活 Windows 转到“设置”以激活 Windows。

项目单体管理

新增项目

项目名称:  项目编号:

维护单体	项目编号	项目名称	建设单位	修改
<input type="button" value="维护单体"/>	112	测试120	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	12	测试110	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	234324	测试009	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	32	测试008	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	000121212	湖北省勘察院设计图纸申报20210111	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	342	测试007	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	20210111-001	国泰新点测试项目-20210111	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	001	这是一个测试项目	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>
<input type="button" value="维护单体"/>	23	测试	宁夏风云建设工程有限公司	<input type="button" value="修改"/>

< 1 2 > 10 条/页 跳至 1 页 共13条

## 项目信息修改:

点击 修改按钮，可以进行项目的修改，**已申报项目和单体信息无法修改**。同时可以根据审查阶段查询对应的图纸，也可以查询最新版的图纸。（图纸仅可预览），如下图所示：

修改项目信息

项目名称:  项目编号:

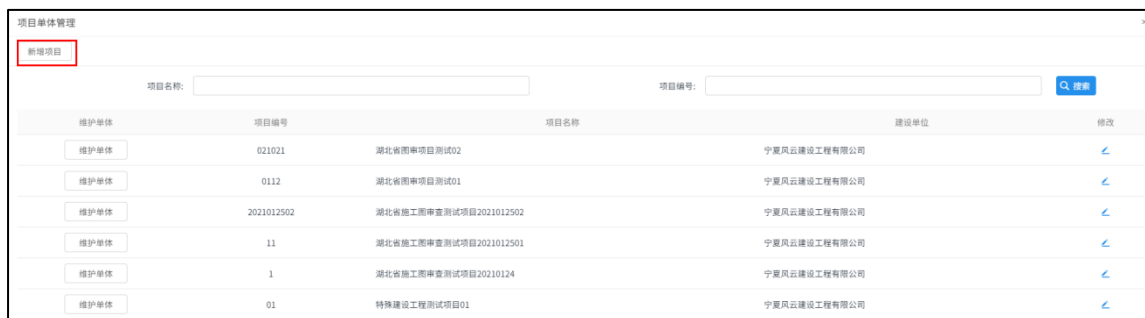
项目类别:  工程等级:

项目地址:  建筑面积(m²):

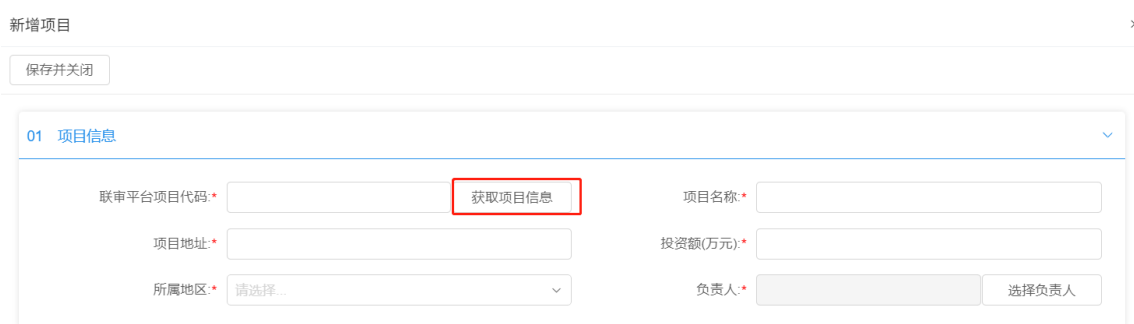
投资额(万元):

## 新增项目和单体：

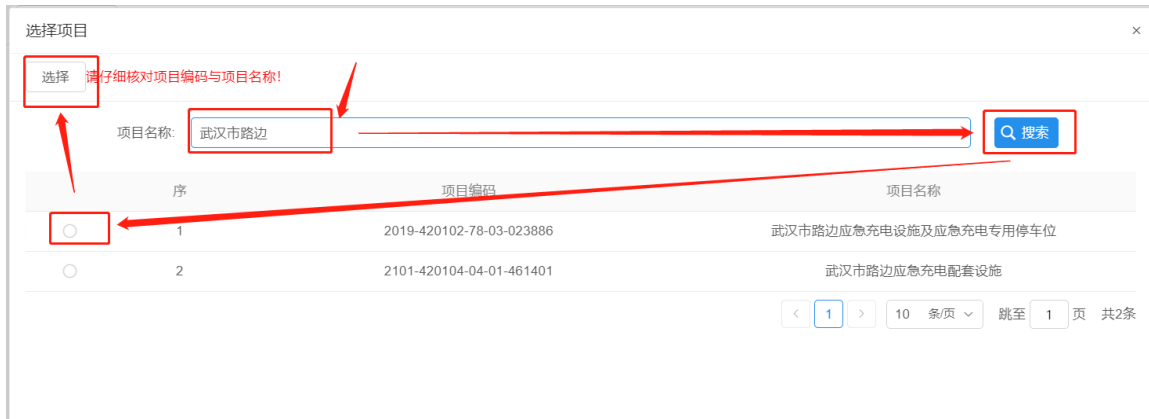
点击 **新增项目** 按钮，可以进行项目的新增，如图所示：



然后点击 **获取项目信息**



输入项目名称（建议输入关键字即可），点击 **搜索**，点击  选择对应项目，点击 **选择** 。



项目基本信息同步获取，选择**所属地区**和**负责人**（目前负责人是机构名称）



然后点击 **维护单体** 按钮，进行单体的信息的填写和添加。



序	单体名称	高度(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	地上建筑层数(层)	地下建筑层数(层)	是否涉及特殊消防
1	1号楼	30	9000	10	0	否


最后点击 **保存修改** 按钮，保存好添加的单体信息。











其中是否涉及特殊消防字段，是特殊消防设计技术资料，应当包括特殊消防设计文件，设计采用的国际标准、境外工程建设消防技术标准的中文文本，以及有关的应用实例、产品说明等资料。

### 3.5.2、项目详情

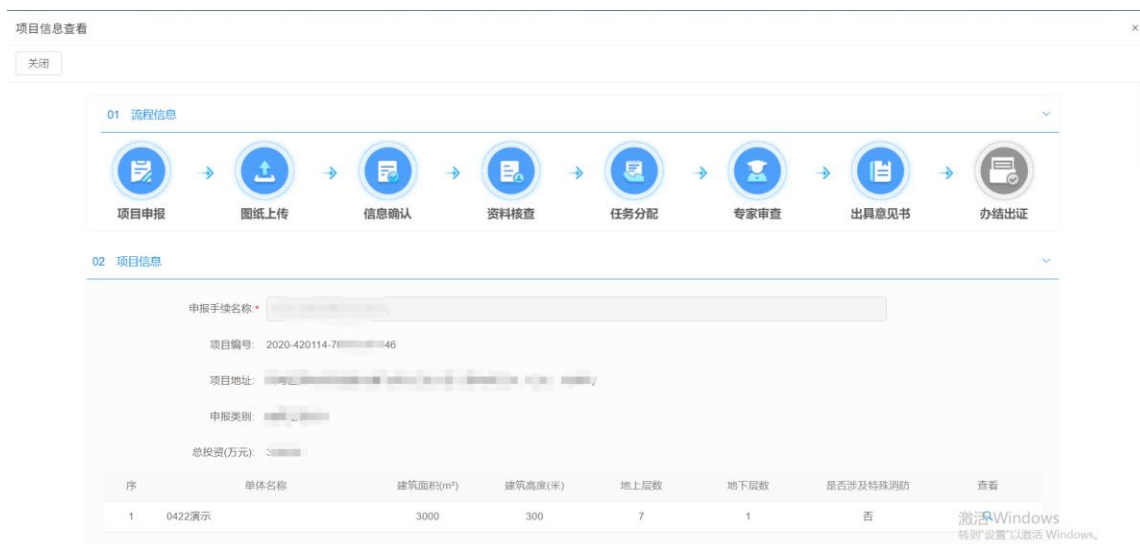


首页，在 ，点开后可以看见本单位所有的项目列表，

点击  即可查看单个项目详情。

序	申请日期	项目编号	项目名称	地区	建设单位	勘察设计单位	申报类型	查看
1	2021-04-26	2020-420114-70...					建筑工程设计	
2	2021-04-26	2020-420114-70...					建筑工程设计	
3	2021-04-25	2020-420114-70...					建筑工程设计	
4	2021-04-25	2019-420111-47...					建筑工程设计	
5	2021-04-20	2020-420114-70...					建筑工程设计	
6	2021-04-25	2020-420114-70...					建筑工程设计	
7	2021-04-22	2020-420114-70...					建筑工程勘察	
8	2021-04-22	2020-420114-70...					建筑工程设计	
9	2021-04-22	2020-420114-70...					建筑工程设计	
10	2021-04-22	2020-420114-70...			武汉...	中...	建筑工程设计	

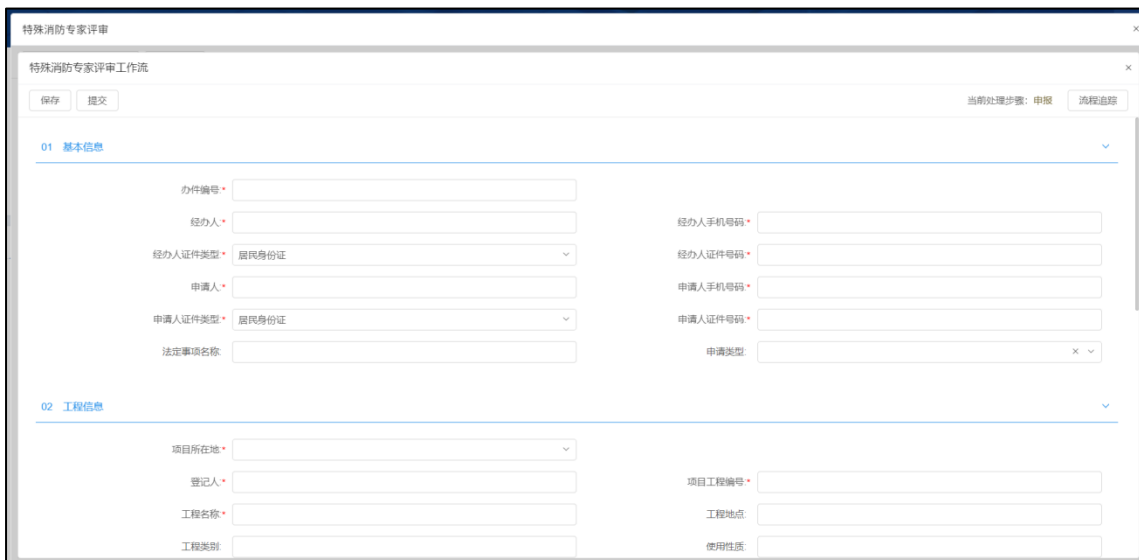




### 3.5.3、特殊消防专家评审

首页点击特殊消防专家评审打开特殊消防专家评审页面，可新增特殊消防专家评审 workflow，新增的特殊消防专家可提交到建设主管单位进行审核。

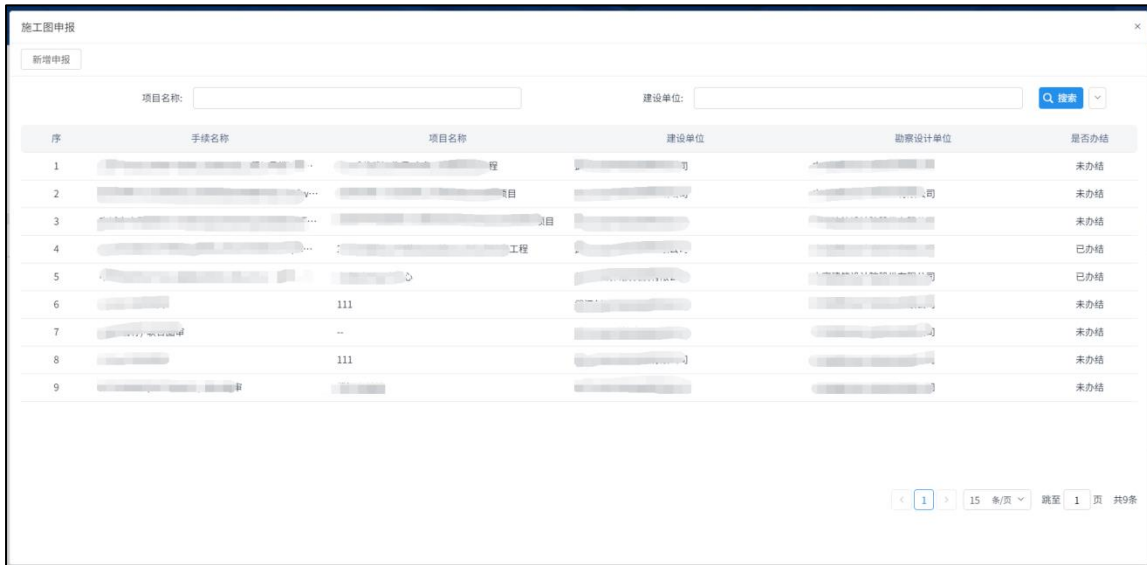
点击 **新增特殊消防专家评审** 按钮，弹出详细页面，完善信息后；点击 **提交** 按钮进行数据提交，提交的数据由建设主管单位进行审核。




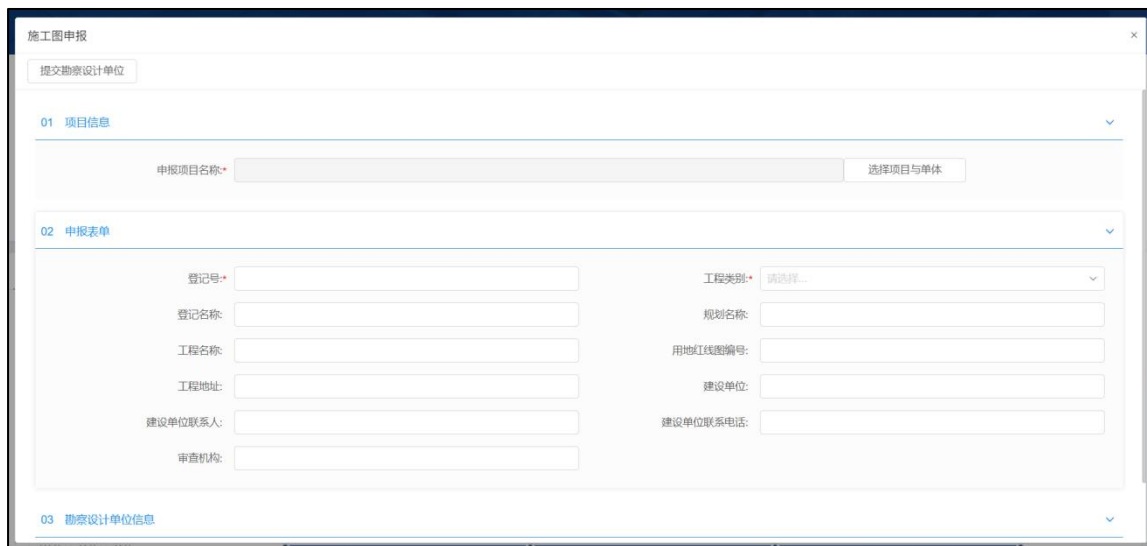
### 3.5.4、施工图申报



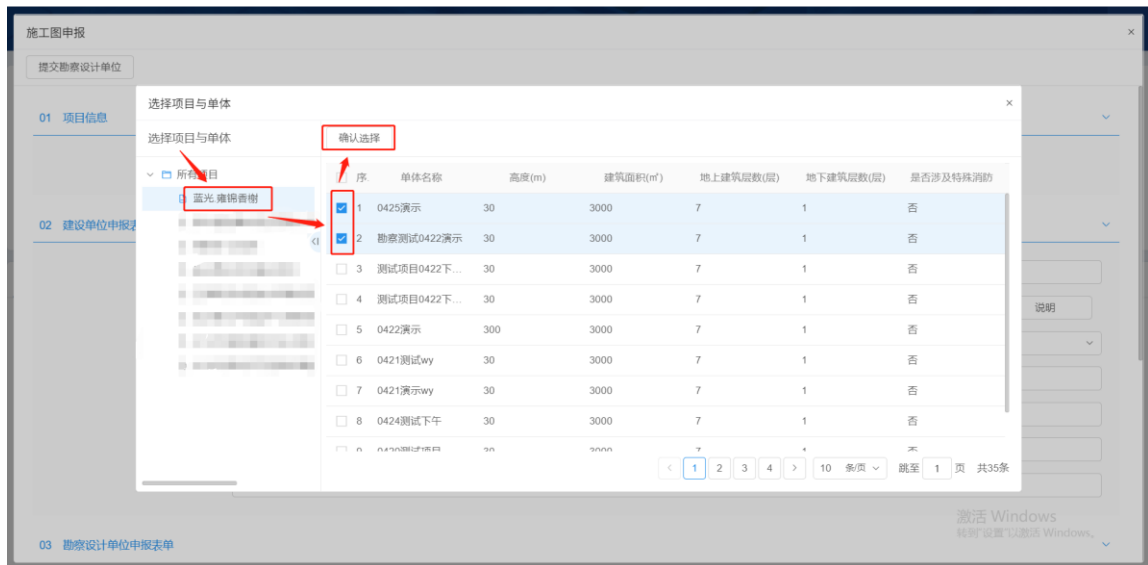
首页点击 ，可以进行施工图审查的申报。



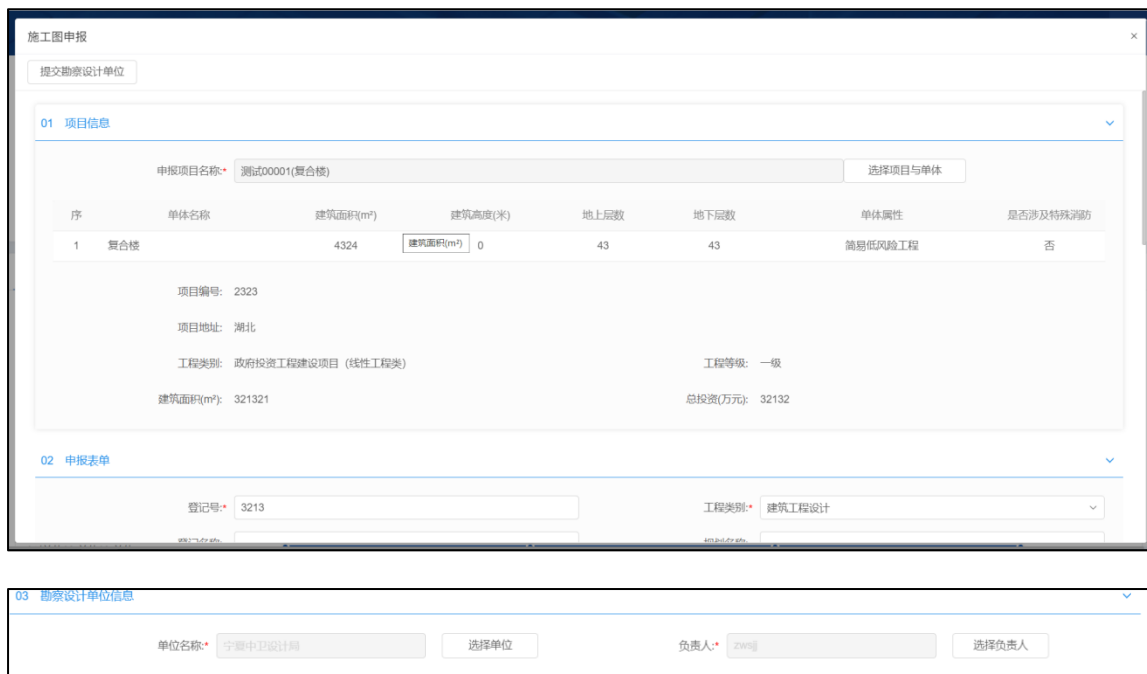
点击  按钮，会打开一个施工图申报信息填写的界面。



点击 ，选择对应申报的项目和单体。



将相应的信息进行填写，选择**勘察设计单位和对应的负责人**。



最后点击 **提交勘察设计单位** 给相应的勘察设计单位负责人。

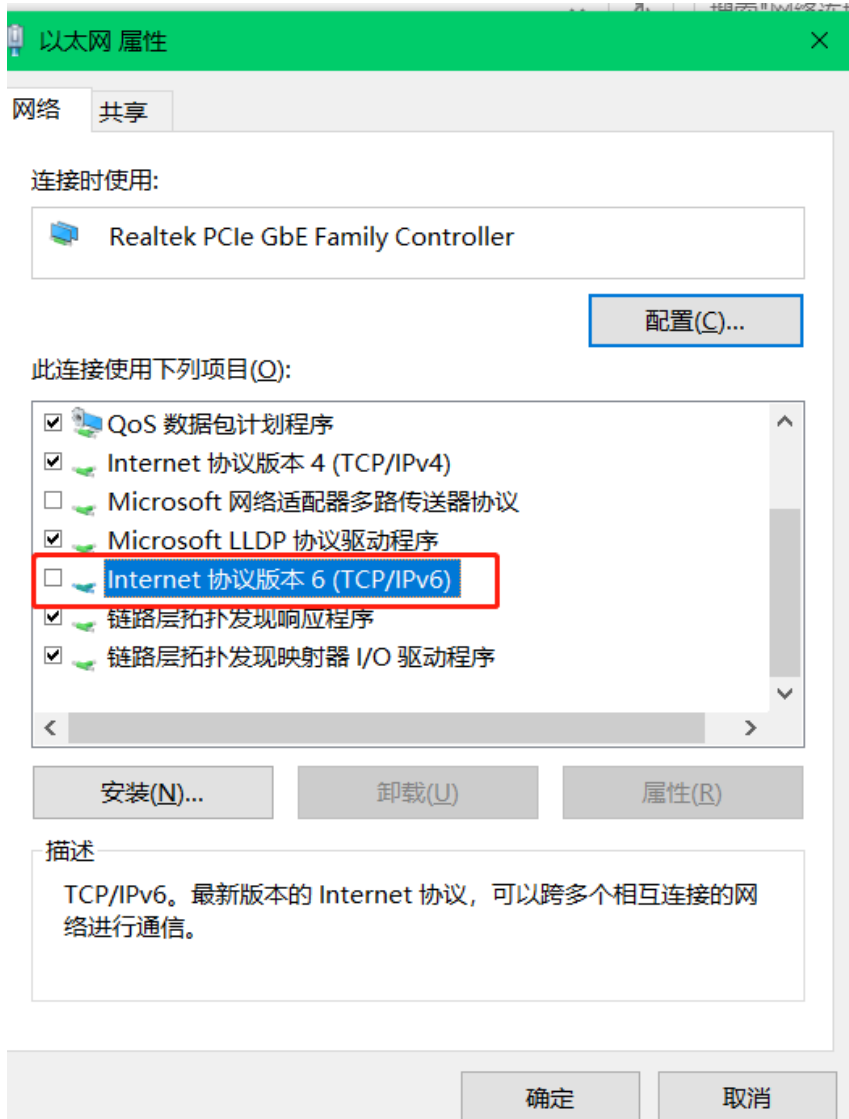
## 四、附录 1

1. 计算书、勘察报告、图纸等均应转换为 PDF 格式；

## 五、常见问题（FAQ）

### 5.1、无线网环境下无法登陆失败

解决办法：无线网访问不需要勾选 IPV6：



### 5.2、如何提交勘察、设计（已提交勘察，如何提交设计）？

解决办法：勘察、设计需要分别提交，同一项目和单体只需点击



，进行申报时，选择勘察还是设计即可，在

#### 04 勘察设计单位信息

处，选择对应的勘察或设计单位即可。

02 建设单位申报表单

工程名称*	<input type="text"/>	项目属性*	请选择...	说明
工程类别*	请选择...	项目规模*	请选择...	
用地红线图编号*	市政工程 <b>设计</b>			
规划名称*	市政工程 <b>勘察</b>			
建设单位*	建筑工程 <b>设计</b>			
建设单位联系人*	建筑工程 <b>勘察</b>			
建设单位联系电话*	<input type="text"/>			
工程地址*	<input type="text"/>			

04 勘察设计单位信息

单位名称*	<input type="text"/>	<b>选择单位</b>	负责人*	<input type="text"/>	<b>选择负责人</b>
-------	----------------------	-------------	------	----------------------	--------------